

Pronájem kanceláře 189 m2



Lokalita:

Praha 8, Voctářova 2449/5

Číslo nabídky: N101

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout prestižní kancelářské prostory v projektu DOCK IN, který se nachází na pomezí Karlína a Libně na Praze 8.

Kanceláře mají hotový fit-out z kombinace skleněných a SDK přiček a jsou rozděleny na 5 kanceláří, jednací místnost a vstupní recepci. V prostorách se nacházejí soukromé toalety a kuchyňka. S dispozicí lze pracovat dle potřeb nových nájemců.

Prostory se nacházejí v druhém nevyšším patře a nabízejí výhled do ul. Voctářova.

Budova DOCK IN ONE je osmi podlažní budova, která nabízí celkem 8852 m2 kancelářské plochy a poskytuje ten nejvyšší standard výbavy a pracovního prostředí.

Okolní atmosféru dokresluje krásná parková úprava a dvě slepá ramena řeky Vltavy, v jejichž docích můžete najít kotvící lodě. V bezprostřední blízkosti se rovněž nachází park Thomayerovy sady, který je vhodný jak k aktivnímu, tak pasivnímu odpočinku.

Výborná dopravní dostupnost MHD je zajištěna bezprostřední blízkostí metra B - Palmovka, stejně tak jako množstvím tramvajových spojů. Strategická poloha rovněž nabízí skvělou dostupnost automobilem, ať už do centra města, nebo na dálnici D1, D8 a D11.

V budově je dostatek parkovacích míst i parking pro hosty.
Parking 135 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně

Cena:

16,90 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,90 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	189 m ²	Servisní poplatky	160 Kč/m ²
Číslo podlaží	7.	Cena parking	135 EUR/místo
Nájem celkem	3 194 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	30 240 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

