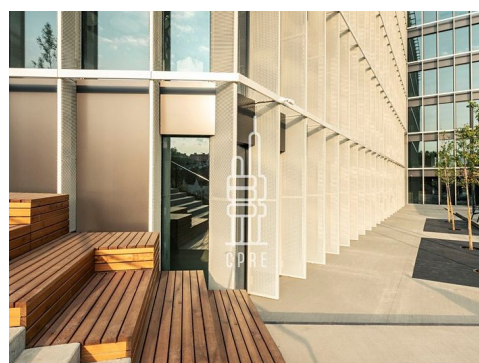


Pronájem obchodního prostoru 856 m²

**Lokalita:**

Praha 8, Voctářova 2497/18

Číslo nabídky: N1023**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout obchodní prostor, který se nachází v 1.NP budovy myhive Palmovka 4 v rychle se rozvíjející čtvrti Praha 8 Libeň.

Administrativní budova myhive Palmovka 4 disponuje vysokou variabilitou kancelářských prostor. Nachází se v jihozápadní části myhive Palmovka v místě vymezeném ulicí Voctářova a Libeňským mostem. Přízemí objektu je součástí otevřeného parteru, který navazuje na nově vytvořený park přiléhající k Libeňskému mostu.

Součástí budovy je velkolepé prosvětlené atrium a střešní terasa se zahradou, která nabízí příjemné posezení. Autorem architektonického návrhu je ateliér Aulík Fišer architekti.

Objekt je v dosahu stanice metra B (cca 150 m). Budova vyniká strategickou polohou v blízkosti křižovatky MHD Palmovka, napojení na dálnici D8 a vnitřní Pražský okruh.

Podzemní podlaží nabízejí celkem 148 parkovacích stání.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

11,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G**Druh prostor**

Obchodní

Cena11,90 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor 856 m²
Číslo podlaží 1.
K nastěhování od ihned

Servisní poplatky 160 Kč/m²
Nájem celkem 10 186 EUR
Servisní poplatky celkem 136 960 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

