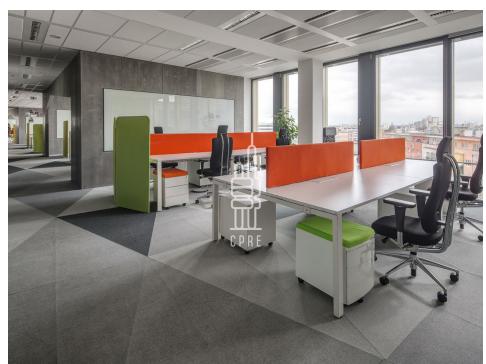
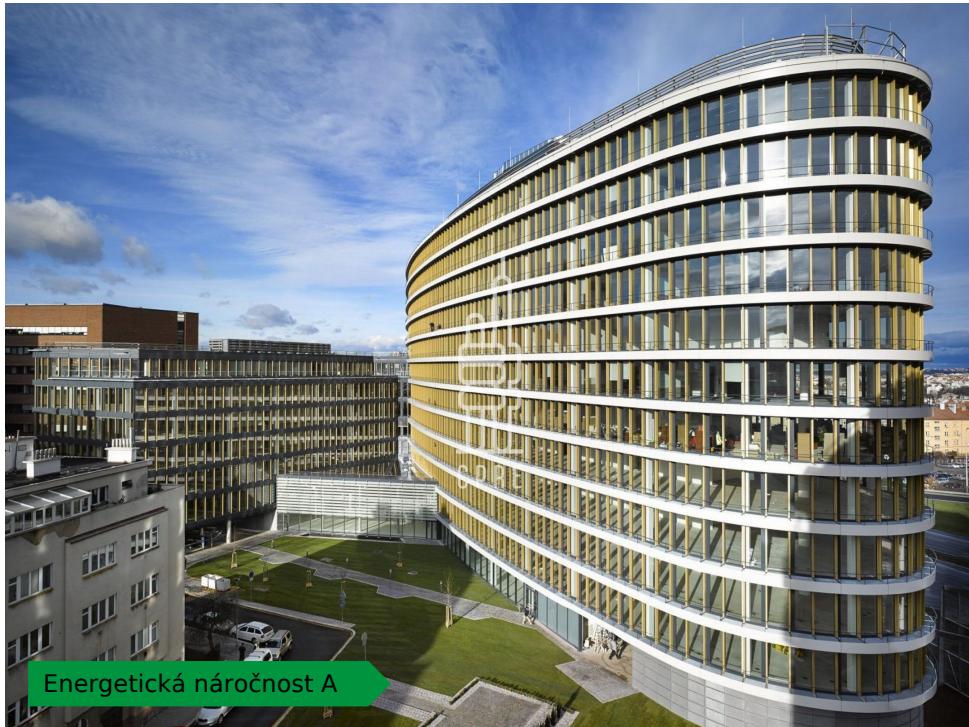


Pronájem kanceláře 450 m²



Lokalita:

Praha 4, Píkrtova 1737/1

Číslo nabídky: N1198

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory, které se nacházejí v budově Enterprise na Pankráci.

Kanceláře mají moderní fit-out z kombinace skleněných a SDK příček, jsou děleny na velké open space, menší kanceláře a množství jednacích místností. V centrálním traktu jsou kuchyňky a sociální zázemí. Díky velkoformátovým oknům, které lemují celý obvod budovy, je v prostorech dostatek denního světla. Kancelářské jednotky lze dělit od 450 m². Dispozici lze modifikovat dle potřeb nových nájemců.

ENTERPRISE je pokračováním úspěšného developmentu obchodní čtvrti v Praze 4 - Pankrác společností Erste Group Immorent. Budova je situovaná mezi kancelářskou budovou GEMINI a magistrálu, od které je oddělena protihlukovou stěnou.

ENTERPRISE nabízí 29 069 m² kancelářské plochy třídy A v 11 podlažích a 2 622 m² ploch v přízemí určených pro služby nájemníkům, jako je např. kantýna, kavárna nebo obchody.

ENTERPRISE je odpověď na poptávku po kvalitních a efektivních kancelářích, které zároveň kladou důraz na úsporu energií, příjemné pracovní prostředí a berou ohled na okolní životní prostředí.

Budova nabízí:

401 parkovacích míst
Úschovna kol se sprchami a uzamykatelnými skříňkami
kantýna a kavárna-restaurace v přízemí
prodejní prostory v přízemí
sklady v podzemních podlažích
zásobovací stání

Dopravní dostupnost:

městská hromadná doprava v sousedství budovy
50 metrů od budovy stanice metra „Pankrác“ trasy C (7 minut do centra)

Cena:

14,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 95 Kč/m²/měs. + DPH

stanice plánované trasy metra D přímo před budovou
 5 minut k pražskému okruhu (Jižní spojka)
 cca 30 minut od pražského mezinárodního letiště
 veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí budovy

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštívte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,90 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	450 m ²	Servisní poplatky	95 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Nájem celkem	6 705 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	42 750 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			

Půdorys:

