

Pronájem kanceláře 417 m²



Lokalita:

Praha 8, U libeňského pivovaru 63/2

Číslo nabídky: N1277

Popis:

Neplatíte provizi

Administrativní budova Libeňský Pivovar Office Centre je objekt industriálního charakteru v klidné městské části Prahy 8 Libeň. Nabízí svým nájemcům výbornou dopravní dostupnost spojením jak autem, tak městskou hromadnou dopravou. Stanice metra „B“ - Palmovka je vzdálena 5 minut chůze, stejně tak stanice tramvají č. 1, 3, 8, 10, 12, 16 a 25.

Přidanou hodnotou je velmi dobře občansky vybavená lokalita a přilehlá prodejna Albert.

Budova prošla rekonstrukcí společných vnitřních prostor a nabízí kancelářské jednotky různých velikostí s flexibilním členěním.

Budova má 5 nadzemních podlaží o celkové pronajímatelné ploše 3 500 m² a 1 podzemní garážové podlaží. K dispozici jsou také venkovní parkovací místa.

Specifikace:

Centrální recepce

Ostraha objektu 24/7

Kamerový systém

Přístup na magnetické karty

Podzemní garáže a venkovní stání

Flexibilní prostory

Moderní výtahy

Sdílená kuchyňka

Cena:

225 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost D

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	225,00 Kč za m2/měsíc
Plocha prostor	417 m ²	Servisní poplatky	150 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Cena parking	2250 Kč/místo
Nájem celkem	93 825 Kč	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	62 550 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

434,3 m²

