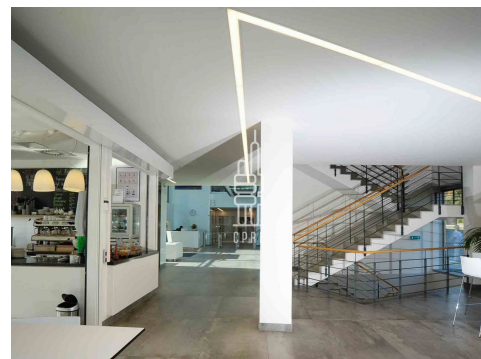


Pronájem kanceláře 1.428 m²



Lokalita:

Praha 6, Evropská 2588/33

Číslo nabídky: N1291

Popis:

Neplatíte provizi

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 1.428 m², které se nacházejí v moderním administrativním komplexu Hadovka.

Prostory se nacházejí ve 2. NP s výhledem do zahrady a na klidnou část Dejvic. Prostory jsou ve stavu částečného open space a menších kanceláří.

Možnost dispozičního dělení je samozřejmostí.

K dispozici od 11/2023.

Hadovka Office Park je moderní kancelářská budova třídy A/B s celkovou pronajímatelnou plochou 24 900 m². Budova se nachází v renomované lokalitě uprostřed rezidenční čtvrti městské části Prahy 6. Její umístění přímo na ulici Evropská, v těsné blízkosti tramvajových zastávek a 5 minut chůze od stanice metra Dejvická, zaručuje výborné spojení do centra města i na pražské letiště Václava Havla.

Budova disponuje velmi dobrým poměrem parkovacích míst k pronajímatelné ploše, nabízí kvalitní zázemí a široký rozsah služeb. Nájemníci mají k dispozici restauraci, kavárnu, nově vybavené fitness centrum, taneční studio a společnou terasu pro relaxaci.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

14,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 190 Kč/m² vč.
spotřeby energií + DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	1428 m ²	Servisní poplatky	190 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	90 EUR/místo
Add-on prostor	3.74%	Nájem celkem	20 706 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	271 320 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			