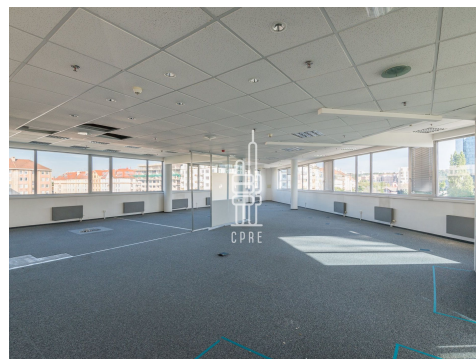


Pronájem kanceláře 829 m²



Energetická náročnost C



Lokalita:

Praha 7, Jankovcova 1569/2c

Číslo nabídky: N1355

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory, které se nacházejí v budově Lighthouse v pražských Holešovicích.

Kancelářské prostory mají fit-out z kombinace skleněných a SDK příček a jsou rozděleny na velký open space, 3 středně velké kanceláře, 6 menších kancelářů, 3 jednací místnosti, kuchyňku a soukromé toalety. Dispozici prostoru lze modifikovat dle potřeb nových nájemců.

Administrativní komplex Lighthouse se skládá ze dvou samostatných budov a celkem nabízí 21.000 m² kancelářských ploch. Od řeky jej dělí pouze zelená plocha s parkovou úpravou. Z budovy jsou krásné výhledy na řeku a Pražský hrad. V budově je dostatek parkovacích stání v podzemních garážích. Pro nájemce je k dispozici kolárna se sprchou a lockry.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna tramvajovou zastávkou Maniny, stanicí metra B - Palmovka (2 zastávky tramvají), metra C - Holešovice (3 zastávky tramvají).

Parking: 140 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

15,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 135 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena

15,50 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor 2829 m²
Číslo podlaží 4.
Add-on prostor 8%
K nastěhování od ihned

Servisní poplatky 135 Kč/m²
Cena parking 140 EUR/místo
Nájem celkem 12 850 EUR
Servisní poplatky celkem 111 915 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

