

Pronájem kanceláře 985 m²

**Lokalita:**

Praha 5, Plzeňská 3351/19

Číslo nabídky: N1414**Popis:**

Neplatíte provizi

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 985 m², které se nacházejí ve velmi žádané lokalitě pražského Anděla.

Prostor je umístěn ve druhém patře budovy Green Point.

Dispozičně je nyní prostor řešen jako otevřený a je ve stavu shell & core a bude postavena přímo na přání budoucího nájemníka.

Green point je jedinečná budova, kde se spojují moderní architektura a úsporné technologie. Budova má osm nadzemních podlaží pro kanceláře a tři podzemní pro parkování a sklady. Dbá na ekologickou udržitelnost a má certifikát BREEAM Excellent. - Dopravní dostupnost všemi prostředky a je vybavena širokým spektrem služeb v docházkové vzdálenosti. - Odpočinková terasa na střeše budovy. - Stání pro kola, sklady a sprchy.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m²/měs. + DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	985 m ²	Servisní poplatky	150 Kč/m ²
Číslo podlaží	6.	Cena parking	3700 EUR/místo
Nájem celkem	16 253 EUR	K nastěhování od	ihned

**Servisní poplatky
celkem**

147 750 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

GREEN POINT -6.NP

