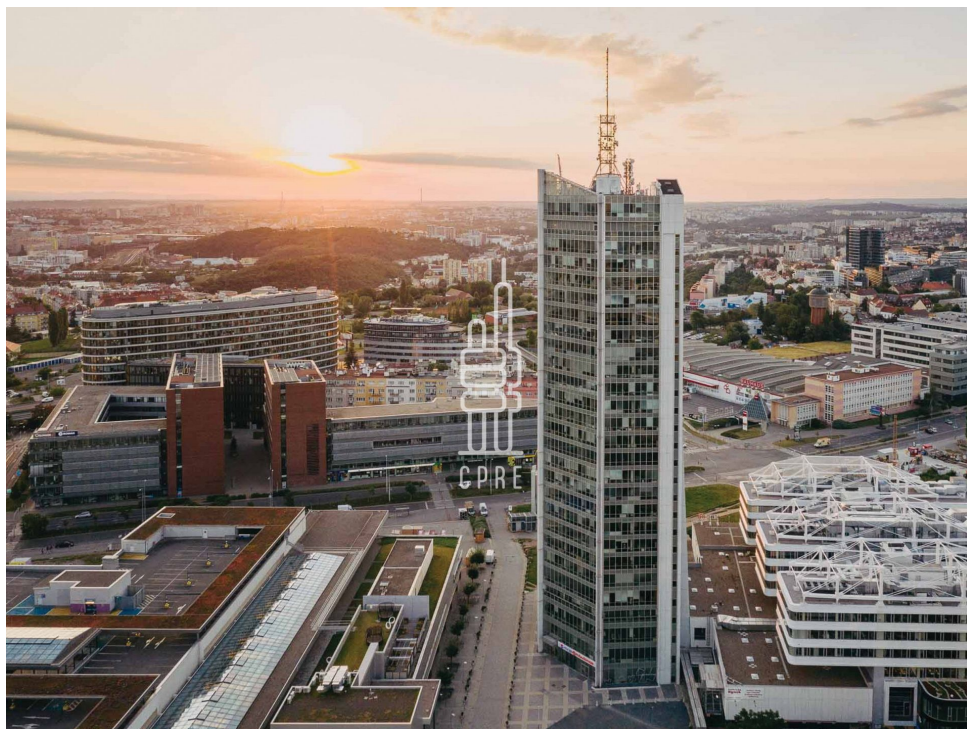


Pronájem kanceláře 357 m2



Lokalita:

Praha 4, Na strži 1702/65

Číslo nabídky: N1432

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory s jedinečnými výhledy na panorama Prahy. Kancelářská budova City Empiria se nachází v jedné z nejznámějších business lokalit v Praze na Pankráci.

Budova o 27 podlažích a výškou 104 m nabízí až 22500 m2 kancelářské plochy standardu A. Součástí budovy je konferenční centrum a vlastní stravovací zařízení. Budova se nachází v těsné blízkosti obchodního centra Arkády Pankrác. Skvělou dopravní dostupnost MHD zajišťuje stanice metra C - Pankrác, která je vzdálená jen několik kroků od budovy.

Kancelářské prostory jsou rozděleny na velký open space, čtyři samostatné kanceláře, dvě jednací místnosti, kuchyňku a soukromé toalety. Možné propojit s vedlejší jednotkou o velikosti 240 m2 na celkových 600 m2.

Lukrativní poloha zaručuje efektivní dopravní spojení na hlavní silnice a dálnice ve všech směrech (Pražský a městský okruh, D1, D5 a D8) a současně přístup k městské hromadné dopravě.

Kanceláře lze upravit dle potřeb budoucího nájemce.

K dispozici je dostatek parkovacích stání, včetně parkingu pro hosty.

Parking 130 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

Cena:

17,50 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 225 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

stránky.

Druh prostor Kancelář
Plocha prostor 357 m²
Číslo podlaží 9.
Nájem celkem 6 248 EUR
Servisní poplatky celkem 80 325 Kč

Cena 17,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 225 Kč/m²
Cena parking 130 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

