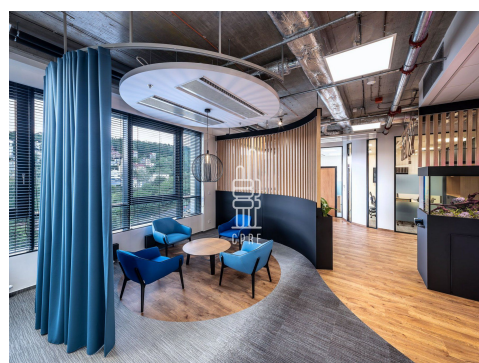


Pronájem kanceláře 365 m2



Lokalita:

Praha 5, Kačírkova

Číslo nabídky: N1440

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v prestižní čtvrti Waltrovka.

Jednotka má hotový fit-out a bude k dispozici od 1.1.2028.

Dynamica je moderní administrativní budova třídy A, která nabízí nejvyšší možný standard použitých materiálů a kvalitní zpracování veškerých interiérových prvků. Budova využívá nejefektivnějších technologií s dopadem na úspornost a ekologičnost provozu.

Projekt leží na dynamicky se rozvíjejícím území Prahy 5 - Jinonice, na hranici širšího centra Prahy, v sousedství městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice. Díky své poloze je Waltrovka skvěle dostupná z centra Prahy. Umožňuje snadné napojení na Jižní spojku, dálnici D1 i Letiště Václava Havla. Kromě automobilové dopravy lze pohodlně využít spojení metra, autobusových a vlakových spojů.

V podzemních garážích je zajištěn dostatek parkovacích míst a zázemí pro cyklisty, stejně tak jako archivní a skladové prostory, které efektivně doplňují kanceláře. Waltrovka nabízí široké spektrum služeb včetně několika restaurací, kaváren, supermarketu, lékárny a také pošty.

Parking 110 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 140 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	17,00 EUR za m2/měsíc
--------------	----------	------	-----------------------

Plocha prostor 365 m²
Číslo podlaží 5.
K nastěhování od 1.1.2028

Servisní poplatky 140 Kč/m²
Nájem celkem 6 205 EUR
Servisní poplatky celkem 51 100 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)