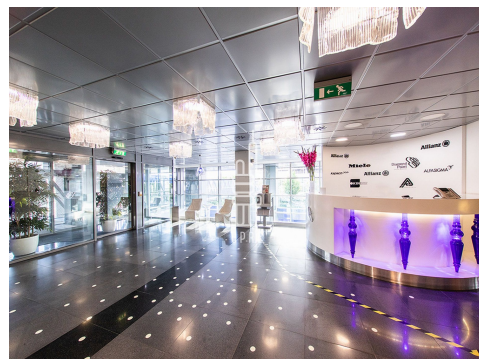


Pronájem kanceláře 1212 m²



Energetická náročnost B



Lokalita:

Praha 8, Ke Štvanici 656/3

Číslo nabídky: N1442

Popis:

Neplatíte provizi

Administrativní budova Diamond Point se nachází mezi ulicemi Wilsonova a Ke Štvanici naproti hotelu Hilton, což jí zajišťuje vynikající viditelnost i dostupnost autem a MHD.

Na 11 nadzemních podlažích je k dispozici přes 18.000 m² kanceláří nejvyšší třídy A a 650 m² maloobchodních prostor. 4 podzemní patra nabízí 230 parkovacích míst, více než 1.300 m² skladových ploch a restauraci pro zaměstnance.

Prostory jsou dispozičně rozděleny na 3 velké open space doplněné 7 menšími kancelářemi, třemi jednacími místnostmi, soukromou kuchyňkou a toaletami. Dispozici je možné upravit dle potřeb nových nájemců.

Pro zaměstnance je k využití volně přístupná jedinečná terasa s krásným výhledem na Prahu, kolárna se sprchou a uzamykatelnými skříňkami. Pro návštěvníky je k dispozici bezplatný parking. Diamond Point se nachází na hranici historického centra a Prahy 8 a je skvěle přístupný MHD i automobilem.

Přestupní stanice linek metra B a C Florenc je umístěna v docházkové vzdálenosti, stejně tak tramvajové a autobusové zastávky a centrální autobusové nádraží. Tím je zajištěno vynikající spojení se všemi směry. Budovu těsně míjí cyklotrasa podél pravého břehu Vltavy. Hlavní výhodou této lokality je dobře zavedená infrastruktura - služby, obchody, restaurace, fitness a hotely nacházející se v blízkosti objektu.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

14,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 95 Kč/m²/měsíc + DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena

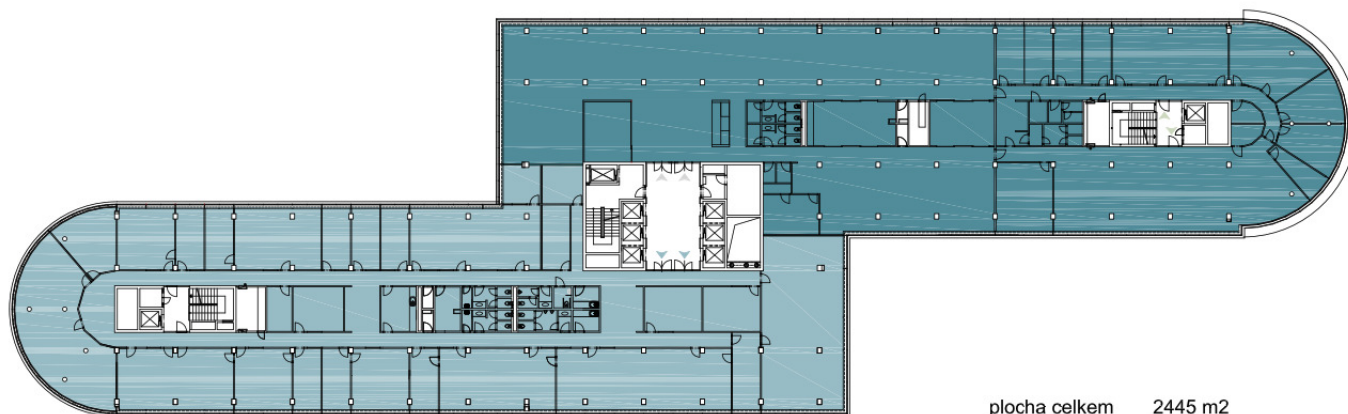
14,90 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor 1212 m²
Číslo podlaží 6.
Nájem celkem 18 059 EUR
Servisní poplatky celkem 115 140 Kč

Servisní poplatky 95 Kč/m²
Cena parking 125 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:



plocha celkem 2445 m²

1212,6 m²

1231,0 m²