Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 480 m2







Lokalita:
Praha 2, Škrétova 490/12

Číslo nabídky: N1471

Cena:
16,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 140 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost D

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 480 m2, které se nacházejí v moderní administrativní budově v blízkosti Národního Muzea.

Prostory jsou situovány směrem do Národního Muzea a do klidného vnitrobloku. Jedná o open space se 4 samostatnými kancelářemi, vlastním sociálním zázemím a kuchyňkou. Dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců.

Panorama Business Center je nepřehlédnutou dominantou při vstupu na Královské Vinohrady a skýtá krásné panoramatické výhledy na centrum města. Interiéry i fasáda budovy se vyznačují kvalitním designem a vysokým standardem použitých materiálů.

Budova se nachází přímo na zastávce tramvaje a metra A, C - Muzeum. V pěší dostupnosti se nachází Václavské náměstí s plnou občanskou vybaveností. Hlavní vlakové nádraží se nachází cca 5 minut chůze od budovy.

Pro nájemce je k dispozici parking v podzemních garážích.
Parking 160 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	16,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	480 m^2	**Servisní poplatky**	140 Kč/m^2
Číslo podlaží	2.	**Cena parking**	160 EUR/místo
Add-on prostor	4.99%	**Nájem celkem**	7 920 EUR
K nastěhování od	ihned	**Servisní poplatky celkem**	67 200 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

