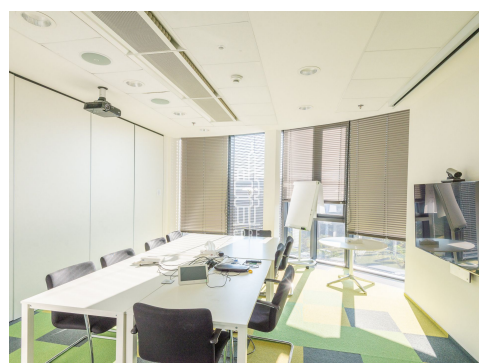


Pronájem kanceláře 300 - 610 m²



Energetická náročnost A

Lokalita:

Praha 5, U Trezorky 921/2

Číslo nabídky: N1490

Popis:

Neplatíte provizi

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 610 m², které se nacházejí v žádané lokalitě Prahy 5. Prostory se nacházejí v 8NP v budovy Aviatica a mají hotový moderní fit-out, který lze v případě zájmu upravit dle potřeb nových nájemců.

Současná dispozice prostor se sestává z velkého open space pro cca 50 osob, 5 jednacích místností, 4 phone bootů a reprezentativní recepce. V prostorech je velká kuchyňka s jídelním koutem a soukromými toaletami v lobby. Jednotku je možné dělit od 250 m².

Projekt Waltrovka leží na dynamicky se rozvíjejícím území Prahy 5 - Jinonice, na hranici širšího centra Prahy, v sousedství městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice. Díky své poloze je Waltrovka skvěle dostupná z centra Prahy. Nabízí snadné napojení na Jižní spojkou, dálnici D1 i Letiště Václava Havla. Kromě automobilové dopravy lze pohodlně využít spojení metra, autobusových a vlakových spojů.

V podzemních garážích je také dostatek parkovacích míst včetně parkingu pro návštěvníky. Dále zde je zázemí pro cyklisty, stejně tak jako archivní a skladové prostory, které efektivně doplňují kanceláře. Waltrovka nabízí široké spektrum služeb včetně několika restaurací, kaváren, supermarketu, lékárny a také pošty.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

15,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 120 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	610 m ²	Servisní poplatky	120 Kč/m ²
Číslo podlaží	8.	Cena parking	90 EUR/místo
Nájem celkem	9 455 EUR	K nastěhování od	ihned

Servisní poplatky
celkem

73 200 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

