Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 683 m2

Lokalita:
Praha 5, Plzeňská 3217/16

Číslo nabídky: N1517

Cena:
15,80 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky €4.90/m2 + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové velikosti 683 m2, které se nacházejí na Praze 5, v oblasti Anděl.

Prostory se nacházejí ve 4.NP a dispozičně se dají upravit na přání budoucího nájemníka.

Smíchov Gate je moderní administrativní budova třídy A-postavena v roce 2006 dle nejvyšších technických standardů.

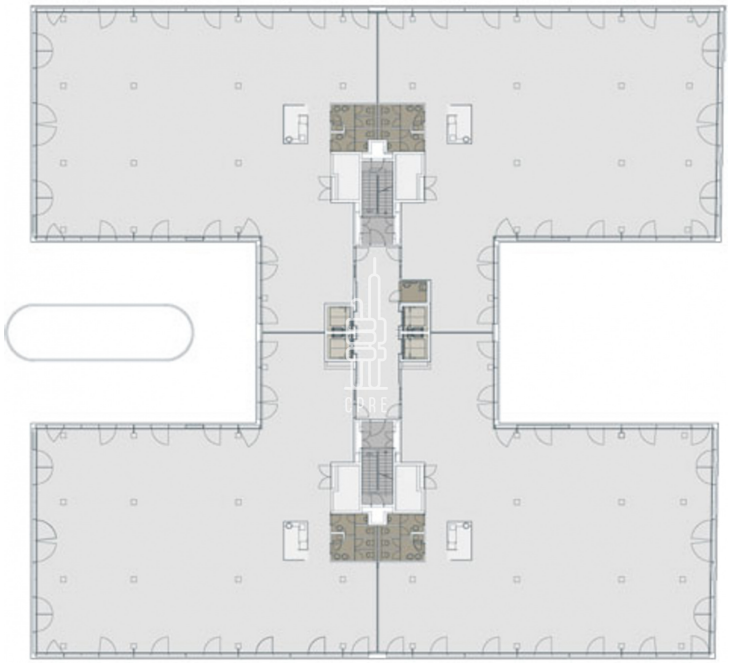
Smíchov Gate je umístěna v městské části Prahy 5 – Anděl, vibrující obchodní lokalitě – jedné z nejfrekventovanějších a nejstabilnějších kancelářských a nákupních destinací ve městě, snadno dostupná (nejen) městskou hromadnou dopravou.

Typické podlaží poskytuje velkorysou užitnou plochu odpovídají nejvyšším mezinárodním standardům o výměře 1,900 m2, kterou lze dělit až na 8 jednotek (350 m2 - 1,900 m2).

Celá budova byla postavena v charakteristickém tvaru písmene H. Tento design spolu s velkoformátovými okny zajišťuje budově maximální přístup denního světla i efektivní vnitřní uspořádání.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	15,80 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	683 m^2	**Servisní poplatky**	4 Kč/m^2
Číslo podlaží	4.	**Cena parking**	120 EUR/místo
Nájem celkem	10 791 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	2 732 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys: