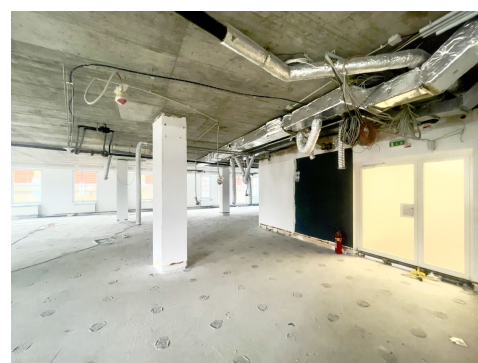
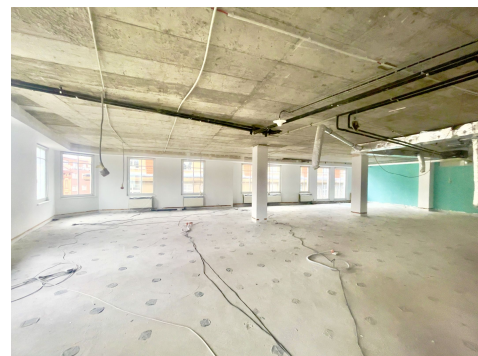


Pronájem kanceláře 281 m²



Lokalita:

Praha 1, Klimentská 1216/46

Číslo nabídky: N1626

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v budově Prague City Center o velikosti 281 m², které jsou situovány na prestižní adrese Prahy 1, v budově Prague City Center.

Prostory jsou nyní ve stavu shell-core a mohou být upraveny dle požadavků budoucího nájemce.

Budova nabízí celkem 6 nadzemních podlaží kancelářských prostorů, v přízemí jsou umístěny obchodní jednotky.

Okolí budovy nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně mnoha restaurací, kaváren, supermarketů, ale i bank a úřadů státní správy.

Díky svému umístění v centru metropole je budova skvěle dostupná autem i MHD. K dispozici je 291 parkovacích míst v podzemních garážích vč. parkingu pro hosty. V budově je nabíječka elektromobilů a půjčovna aut.

Nájemci mohou využít sdílené střešní terasy s krásnými výhledy na historické centrum Prahy.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

18 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 173 Kč/m²/měs. + DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	18,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	281 m ²	Servisní poplatky	173 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Cena parking	150 EUR/místo
Nájem celkem	5 058 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	48 613 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

4th floor / 5.NP

