

Pronájem obchodního prostoru 180 m²



Lokalita:

Praha 10, Vinohradská 3333/159a

Číslo nabídky: N1643

Popis:

Neplatíte provizi

Projekt Hagibor reaguje na aktuální situaci i trendy na trhu kancelářských prostor. Svým nájemcům nabídne flexibilní kancelářské prostory v zeleni s dostatkem prostoru pro relaxaci a skvělou dopravní dostupností. Budovy jsou vybaveny nejmodernějšími technologiemi pro vhodné pracovní prostředí.

Celkem 6 kancelářských budov nabídne až 95000 m² kancelářských ploch budovách a až 11000 m² pro obchody a služby.

Všechny kancelářské budovy jsou soustředěné kolem centrálního pěšího bulváru. Tato městská tepna vede od metra Želivského srdcem Hagiboru a poskytuje kolemjdoucím bezpočet možností, kam si zajít na kávu, nebo na dobré jídlo.

Skvělou dopravní dostupnost MHD zajišťuje zastávka metra A Želivského a množství tramvajových a autobusových spojů. Díky dopravnímu uzlu ulic Vinohradská a Jana Želivského jsou budovy snadno dostupné z centra metropole i z periferií.

Parking 135 EUR/místo/měsíc.

K dispozici od 04/2024

Cena:

16,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 120 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor
Plocha prostor

Obchodní
180 m²

Cena
Servisní poplatky

16,90 EUR za m²/měsíc
120 Kč/m²

Číslo podlaží 1.
Nájem celkem 3 042 EUR
Servisní poplatky celkem 21 600 Kč

Cena parking 135 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

1.NP	Plocha
Retail #01	287,3 m2
Retail #02	393,4 m2
Retail #03	260,2 m2
Retail #04	214,5 m2
Retail #05	658,8 m2
	1814,3 m2
Lobby	379,5 m2
WC TP, Úklid	6,1 m2
	385,7 m2

