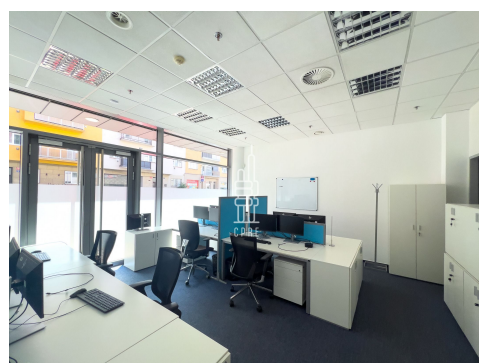
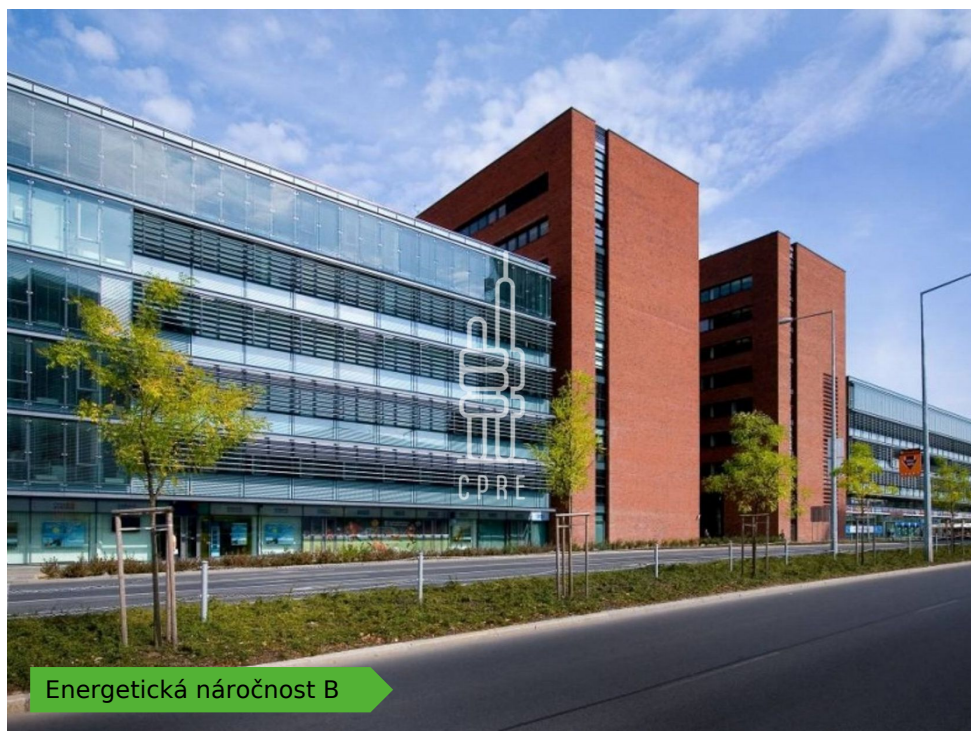


Pronájem kanceláře 156 m2



Lokalita:

Praha 4, Na Pankráci 1683/127

Číslo nabídky: N1679

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory s hotovým fit-outem, které se nacházejí v oblíbené business lokalitě na Praze 4 - Pankráci.

Gemini se skládá ze dvou budov, které nabízí 34 200 m2 kancelářský ploch a 430 parkovacích stání v podzemních garážích.

Kancelářské prostory se nacházejí v přízemí a jsou rozděleny na open space se dvěma jednacími místnostmi, velkou kancelář pro 6 osob, kuchyňku a soukromé toalety. Jednotka má dva vstupy z ul. Píkrtova. Dispozici lze upravit podle potřeb nových nájemců. V budovách jsou k dispozici restaurace, kantýna, kavárna i lékárna. Budova se nachází v bezprostřední blízkosti obchodního centra Arkády Pankrác, které poskytuje veškerou občanskou vybavenost.

Gemini se nachází u stanice metra C Pankrác a po vybudování trasy metra D bude výstup jedné ze stanic situován přímo k němu. Budova je umístěna v blízkosti dálnice D1 a Městského okruhu se skvělou dostupností do centra metropole a směrem na Brno.

Parking: 140 EUR/místo/měsíc + DPH

Prostory k dispozici:

1NP retail 165 m2

1NP 290 + 295 m2

2NP 650 m2, 592 m2

Cena:

15 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m2/měsíc
+ DPH

6NP 555 m²

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář
Plocha prostor	156 m ²
Číslo podlaží	1.
Nájem celkem	2 340 EUR
Servisní poplatky celkem	23 400 Kč

Cena	15,00 EUR za m ² /měsíc
Servisní poplatky	150 Kč/m ²
Cena parking	130 EUR/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

