

Pronájem kanceláře 114 - 160 m²

**Lokalita:**

Praha 7, Jankovcova 1627/16a

Číslo nabídky: N1704**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory s industriálním designem, které nabízejí široké výhledy na Vltavu.

Budova Czech Ports je moderní kancelářská budova třídy A, která na 6 patrech nabízí až 3200 m² kancelářské plochy. Každé patro je vybaveno kuchyní a sociálním zázemím. Na 6. patře se nachází střešní terasa sdílená se všemi nájemci.

Prostory mají hotový fit-out a jsou rozděleny na 6 samostatných místností. Kanceláře mají zdvojené podlahy, hotovou vzduchotechniku a LED osvětlení. V budově jsou otevíratelná okna, vstup na čipové karty, vstupní recepce, kolárna. Kanceláře jsou připraveny k nastěhování. Současná dispozice viz. půdorys. (Fotografie v nabídce mají ilustrativní charakter). Kanceláře lze v případě zájmu zmenšit na 114 m².

Parking je zajištěn částečně krytým venkovním parkovištěm, které disponuje i dobíjecími stanicemi pro elektromobily.

Parking 2600 CZK/místo/měsíc + DPH.

K nastěhování ihned.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

Cena:

12 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 100 CZK/m²/měs.
+ DPH

Energetická náročnost G

stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	12,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	160 m ²	Servisní poplatky	100 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	2600 Kč/místo
Add-on prostor	8%	Nájem celkem	1 920 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	16 000 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

