

Pronájem kanceláře 200 m²



Lokalita:

Praha 8, U libeňského pivovaru 63/2

Číslo nabídky: N1713

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 200 m² v budově Libeňský pivovar na Praze 8.

Jednotka je umístěná v 5.NP je plně vybavena a nastěhování je možné ihned.

Administrativní budova Libeňský Pivovar Office Centre je objekt industriálního charakteru v klidné městské části Prahy 8 Libeň. Nabízí svým nájemcům výbornou dopravní dostupnost spojením jak autem, tak městskou hromadnou dopravou. Stanice metra „B“ - Palmovka je vzdálena 5 minut chůze, stejně tak stanice tramvají č. 1, 3, 8, 10, 12, 16 a 25.

Přidanou hodnotou je velmi dobře občansky vybavená lokalita a přilehlá prodejna Albert.

Budova prošla rekonstrukcí společných vnitřních prostor a nabízí kancelářské jednotky různých velikostí s flexibilním členěním.

Budova má 5 nadzemních podlaží o celkové pronajímatelné ploše 3 500 m² a 1 podzemní garážové podlaží. K dispozici jsou také venkovní parkovací místa.

Specifikace:

Centrální recepce

Ostraha objektu 24/7

Kamerový systém

Přístup na magnetické karty

Cena:

9 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Podzemní garáže a venkovní stání
Flexibilní prostory
Moderní výtahy
Sdílená kuchyňka

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	9,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	200 m ²	Servisní poplatky	150 Kč/m ²
Číslo podlaží	4.	Cena parking	90 EUR/místo
Nájem celkem	1 800 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	30 000 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

434,3 m²

