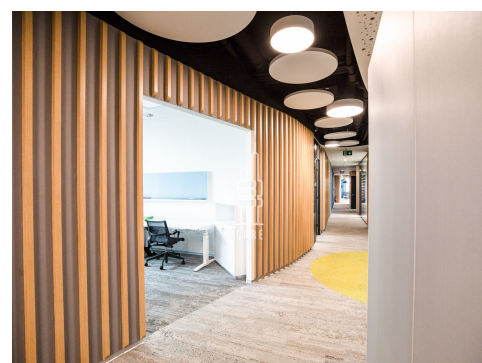


Pronájem kanceláře 793 m² + terasa



Lokalita:

Praha 4, Jihlavská 1558/21

Číslo nabídky: N1743

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 793 m² se soukromou terasou, které se nacházejí v oblíbené business lokalitě na Praze 4.

Objekt Greenline je moderní administrativní budova s mezinárodní certifikací LEED Gold. Pro nájemce jsou k dispozici sdílené zasedací místnosti, úschovna kol se šatnami a sprchami, parking pro hosty, dobíjecí stanice elektromobilů a dvě sdílené střešní terasy v nejvyšších patrech budovy. V suterénu jsou k dispozici skladové prostory. Budova má protihlukovou fasádu a částečně otevíratelná okna.

Dispozičně se jedná o kombinaci open space, samostatných kanceláří a jednacích místností s možností úpravy layoutu dle zadání nových nájemců. Prostory jsou dělitelné do cca 300 m².

Výborná dostupnost automobilem je zajištěna díky unikátnímu přímému přístupu přímo z dálnice D1. Dostupnost MHD je zajištěna díky stanicím metra C Budějovická a Kaceřov s mnoha navazujícími autobusovými spoji.

Parking: 120 EUR/místo/měsíc.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 105 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena

16,50 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor 793 m²
Číslo podlaží 6.
Add-on prostor 5%
K nastěhování od ihned

Servisní poplatky 105 Kč/m²
Cena parking 120 EUR/místo
Nájem celkem 13 085 EUR
Servisní poplatky celkem 83 265 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

