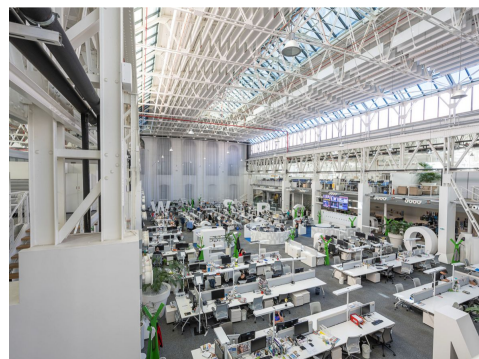


Pronájem kanceláře 1925 m²

**Lokalita:**

Praha 8, Pernerova 676/51

Číslo nabídky: N1803**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v ikonické budově Forum Karlín na Praze 8.

Forum Karlín nabízí kvalitní administrativní prostory třídy A. Půdorys budovy umožňuje flexibilně vytvořit jak velkoplošné (open space), tak individuální (cellular) kanceláře. Typické patro má plochu: zhruba 1.925 m² a je možné jej dělit na menší jednotky dle technologických možností budovy. V rámci budovy je několik relaxačních teras určených výhradně pro nájemce.

Forum Karlín je středně velká kancelářská budova, která nabízí celkem 20.000 m² pronajímatelných ploch, z nichž cca 15.000 m² tvoří kanceláře a 5.000 m² retailové prostory. V budově je cca 200 parkovacích míst.

Budova je výborně dopravně dostupná jak osobním vozem, tak městskou hromadnou dopravou (v pěší vzdálenosti jsou zastávky tramvají a metra - Křižíkova). K dispozici je také kolárna.

Parking 3300 Kč/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

450 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 125 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena450,00 Kč za m²/měsíc

Plocha prostor	1925 m ²
Číslo podlaží	4.
Nájem celkem	866 250 Kč
Servisní poplatky celkem	240 625 Kč

Servisní poplatky	125 Kč/m ²
Cena parking	3300 Kč/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)