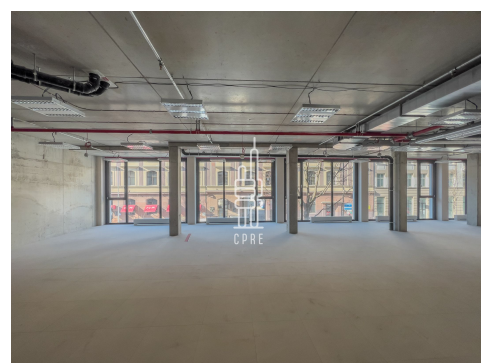
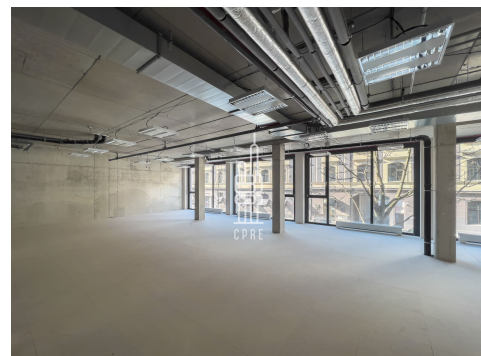


Pronájem kanceláře 294 m²

**Lokalita:**

Praha 8, Thámova 137/16

Číslo nabídky: N1805**Popis:**

Neplatíte provizi

Pronájem moderních kanceláří o celkové výměře 294 m², které budou k dispozici v nově vzniklém objektu AFHome v samém srdci Karlína, jen několik kroků od metra Křižíkova.

Kancelářské prostory v 1. NP budou připraveny do standartu se zdvojenými podlahami a bez příček. Bude tedy plně na budoucím nájemci, jak si prostory dispozičně upraví. Výhledy z jednotky do ul. Thámova budou zajišťovat mnoho denního světla. Samozřejmostí bude klimatizace, vzt, otevíratelná okna apod..

Objektu bude zachována původní fasáda, která dodá komplexu autentičnost starého Karlína. Projekt je koncipován výhradně jako nájemní bydlení a nabídne dohromady 172 komfortních bytů. Součástí budou také nové obchody a služby.

Výhodná lokalita s dokonalou infrastrukturou a bezprostřední blízkost stanice metra B Křižíkova jsou příjemnými benefity tohoto bydlení.

K nastěhování 2Q 2023.

Cena:17 EUR za m²/měsíc

+ poplatky.

Energetická náročnost G**Druh prostor**
Plocha prostorKancelář
294 m²**Cena**
Číslo podlaží17,00 EUR za m²/měsíc
1.

Nájem celkem

4 998 EUR

K nastěhování od ihned
(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)