

Pronájem kanceláře 104 m²



Lokalita:

Praha 8, Sokolovská 100/94

Číslo nabídky: N2000

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 104 m², které se nacházejí 1. patře a mají nadstandardně řešený fit-out.

Meteor Centre Office Park se nachází v jedné z nejvíce se rozvíjejících částí Prahy, v Praze 8 – Karlíně, který je prestižní kancelářskou lokalitou v blízkosti centra města. Komplex budov leží v ulici Sokolovská, která zajišťuje snadnou dostupnost komplexu. Centrum města je vzdáleno 5 minut jízdy MHD. Velkou výhodou komplexu je jeho poloha přímo na metru B Křižíkova, a také na tramvajové zastávce (linky 3 a 8).

Meteor B je moderní budova umístěná ve vnitrobloku a nabízející 9 600 m² kancelářských ploch o průměrné velikosti patra 2 000 m².

Budova byla citlivě zrekonstruována do dnešní podoby a za dobovou fasádou podél frekventované Sokolovské ulice se tak skrývají moderní prostory vyhovující nárokům našich nájemců. Klimatizace a strukturovaná kabeláž jsou samozřejmostí, stejně jako moderní výtah a nepřetržitá ochrana a správa budovy.

Specifikace:

Flexibilní prostory

Otevíratelná okna

Klimatizace s možností individuální regulace

Kamerový zabezpečovací systém ve společných prostorách

Nepřetržitá ostraha objektu

24/7 přístup na magnetické karty

Bezbariérový přístup

Správce v budově

Cena:

17 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 155 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Sdílené zasedací místnosti k pronájmu
Skladové prostory k pronájmu
Parkování pro návštěvníky
Zázemí pro cyklisty

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	17,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	104 m ²	Servisní poplatky	155 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	130 EUR/místo
Add-on prostor	7.65%	Nájem celkem	1 768 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	16 120 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

