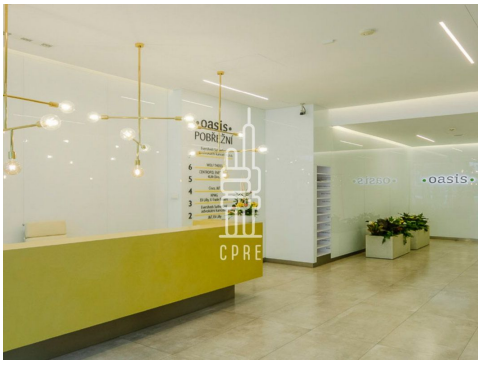
Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 449 m2







Lokalita:
Praha 8, Sokolovská 394/17

Číslo nabídky: N2010

Cena:
16,20 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 120 Kč/m2/měs. + DPH

Energetická náročnost G

Popis:

Neplatíte provizi
Oasis Florenc je moderní kancelářská budova, která v sobě snoubí design, funkčnost a atraktivní umístění v samém srdci města.

Budova Oasis Florenc byla navržena tak, aby splňovala požadavky zaměstnanců na moderní kancelářské prostory. Velká pozornost byla věnována efektivnosti prostor a vytvoření příjemného pracovního prostředí, k čemuž přispívá i sdílená terasa pro nájemce plná zeleně a s krásným výhledem na Vítkov. Obchodní pasáž nabízí širokou nabídku obchodů a služeb v příjemném komorním prostředí. Oasis Florenc těží ze všech předností lokality v centru města.

Budova stojí na rozhraní Prahy 1 a Prahy 8 přímo u stanice metra Florenc, linek B a C. Přímo před budovou je také zastávka tramvajových linek směr Náměstí republiky a Karlín. Doslova pár kroků od budovy se nachází autobusové nádraží Praha – Florenc. V docházkové vzdálenosti také leží Masarykovo nádraží a jen o něco dále leží Hlavní nádraží. Budova je umístěna blízko magistrály, a je tedy skvěle dostupná pro Pražany i pro návštěvníky přijíždějící z jiných koutů České republiky.

V lokalitě se nachází množství restaurací a kaváren, přičemž náměstí Republiky, Václavské náměstí či Staré Město jsou vzdálené necelých 10 minut chůze. V podzemí je parking s 141 parkovacími stáními.

Parking 140 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	16,20 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor	449 m^2	**Servisní poplatky**	120 Kč/m^2
Číslo podlaží	2.	**Cena parking**	140 EUR/místo
Nájem celkem	7 274 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	53 880 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)