

Pronájem kanceláře 1400 m²

**Lokalita:**

Praha 4, Štětkova 1638/18

Číslo nabídky: N2016**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory poblíž stanice metra C - Vyšehrad.

Qubix je 10 patrová administrativní budova s 8 nadzemními a 2 podzemními podlažími. V budově je celkem 108 parkovacích míst, z toho 67 v podzemí. Budova se nachází v bezprostřední blízkosti centra města s velmi dobrou dopravní dostupností.

Budova Qubix získala v závěru roku 2012 nejvyšší stupeň environmentální certifikace LEED Platinum a tím se jako jedna z prvních zařadila mezi ekologicky a ekonomicky nejšetrnější komerční nemovitosti v České republice. Výborná dopravní dostupnost autem je zajištěna přímým napojením na magistrálu a D1. Dostupnost MHD je zajištěna blízkostí zastávek metra C - Vyšehrad a Pražského Povstání, autobusovou a tramvajovou dopravou.

Parking: 130 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:14,50 EUR za m²/měsícServisní poplatky 140 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	1400 m ²	Servisní poplatky	140 Kč/m ²
Číslo podlaží	4.	Cena parking	130 EUR/místo

Nájem celkem 20 300 EUR
Servisní poplatky celkem 196 000 Kč

K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)