

Pronájem kanceláře 295 m²



Lokalita:

Praha 4, Na Pankráci 1683/127

Číslo nabídky: N2017

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory s hotovým fit-outem, které se nacházejí v oblíbené business lokalitě na Praze 4 - Pankráci. Gemini se skládá ze dvou budov, které nabízí 34 200 m² kancelářský ploch a 430 parkovacích stání v podzemních garážích.

Kancelářské prostory se nacházejí ve zvýšeném přízemí a jsou ve stavu open plan, připravené pro stavbu fit-outu dle potřeb nových nájemců. V kancelářích jsou soukromé toalety a příprava pro umístění kuchyňky.

Lze propojit s vedlejší jednotkou 290 m².

V budovách jsou k dispozici restaurace, kantýna, kavárna i lékárna. Budova se nachází v bezprostřední blízkosti obchodního centra Arkády Pankrác, které poskytuje veškerou občanskou vybavenost.

Gemini se nachází u stanice metra C Pankrác a po vybudování trasy metra D bude výstup jedné ze stanic situován přímo k němu. Budova je umístěna v blízkosti dálnice D1 a Městského okruhu se skvělou dostupností do centra metropole a směrem na Brno.

Parking: 140 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

15,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor Kancelář
Plocha prostor 290 m²
Číslo podlaží 1.
Nájem celkem 4 495 EUR
Servisní poplatky celkem 43 500 Kč

Cena 15,50 EUR za m²/měsíc
Servisní poplatky 150 Kč/m²
Cena parking 140 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

