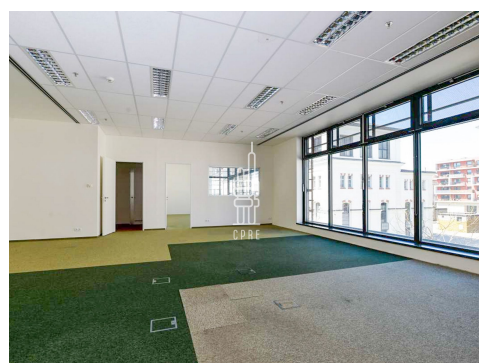


Pronájem kanceláře 540 m²



Energetická náročnost C



Lokalita:

Praha 7, U průhonu 800/13

Číslo nabídky: N2133

Popis:

Neplatíte provizi

A7 Office Center je moderní administrativní a obchodní komplex situovaný v pražské lokalitě Holešovice. Areál nabízí kancelářské i komerční prostory ve 4 objektech na ploše 15.150 m² a 197 komfortních garážových stání pro potřeby nájemců.

Dominantou celého areálu je zrekonstruovaná budova bývalého Holešovického pivovaru, známého jako První měšťanský pivovar, která spolu se zrekonstruovanou bývalou správní budovou pivovaru a 2 novými objekty tvoří architektonicky výjimečný komplex spojující moderní administrativní a obchodní prostory s nosnými prvky konce 19. století.

Budova nabízí skvělou dopravní dostupnost automobilem i MHD. V blízkosti se nacházejí zastávky tramvaje U Průhonu a Maniny, metra C - Vltavská, Holešovice a metra B - Palmovka. Skvělou dostupnost automobilem zaručuje snadné napojení na Magistrálu a Městský okruh.

Pro návštěvníky areálu je vyčleněno 48 venkovních parkovacích míst.

Cena:

13,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 75 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	13,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	540 m ²	Servisní poplatky	75 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	100 EUR/místo
Nájem celkem	7 290 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	40 500 Kč		

Půdorys:

