

Pronájem kanceláře 540 m²

**Lokalita:**

Praha 7, U průhonu 800/13

Číslo nabídky: N2134**Popis:**

Neplatíte provizi

A7 Office Center je moderní administrativní a obchodní komplex situovaný v pražské lokalitě Holešovice. Areál nabízí kancelářské i komerční prostory ve 4 objektech na ploše 15.150 m² a 197 komfortních garážových stání pro potřeby nájemců.

Dominantou celého areálu je zrekonstruovaná budova bývalého Holešovického pivovaru, známého jako První měšťanský pivovar, která spolu se zrekonstruovanou bývalou správní budovou pivovaru a 2 novými objekty tvoří architektonicky výjimečný komplex spojující moderní administrativní a obchodní prostory s nosnými prvky konce 19. století.

Budova nabízí skvělou dopravní dostupnost automobilem i MHD. V blízkosti se nacházejí zastávky tramvaje U Průhonu a Maniny, metra C - Vltavská, Holešovice a metra B - Palmovka. Skvělou dostupnost automobilem zaručuje snadné napojení na Magistrálu a Městský okruh.

Parking 100 EUR/místo/měsíc + DPH.

Pro návštěvníky areálu je vyčleněno 48 venkovních parkovacích míst.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	540 m ²	Servisní poplatky	105 Kč/m ²
Číslo podlaží	4.	Cena parking	100 EUR/místo

Nájem celkem
Servisní poplatky
celkem

7 830 EUR
56 700 Kč

K nastěhování od
ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

