

Pronájem obchodu 267 m²



Lokalita:

Praha 5, Plzeňská

Číslo nabídky: N2159

Popis:

Neplatíte provizi

Nabízíme vám pronájem obchodních prostorů o celkové výměře 267 m², které se nacházejí v nově vzniklém objektu Košířská brána.

Obchodní prostory se nacházejí v čele objektu a disponují výkladcí jak do ulice Plzeňská, tak do ulice Starokošířská. Jednotka je nyní ve stavu shell & core a je tedy na budoucím nájemci, jak si prostory dispozičně upraví. Vlastní sociální zázemí v jednotce je samozřejmostí.

Jednotku je možné zvětšit až na 522 m². Možnost zásobování jen skrze garáže. Vhodné proto na showroom.

V objektu Košířská brána se nachází také dostatek parkovacích stání, které jsou k dispozici budoucím nájemníkům.

Objekt je velmi dobře dostupný jak mhd, hned u tram zastávky, tak i vozem. V okolí široké možnosti restaurací a dalších služeb.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17,50 EUR za m²/měsíc

+ poplatky 120 Kč/m² + vl. spotřeba elektřiny. Neplatíte provizi.

Energetická náročnost G

Druh prostor
Plocha prostor

Obchodní
267 m²

Cena
Servisní poplatky

17,50 EUR za m²/měsíc
120 Kč/m²

Číslo podlaží	1.	Nájem celkem	4 673 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	32 040 Kč
(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)			