

## Pronájem kanceláře 581 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 5, Pekařská 695/10

### Číslo nabídky: N2178

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Technopark je moderní kancelářská budova s výbornou dopravní dostupností a dostatkem parkovacích stání.

Prostory jsou momentálně rozděleny na 18 samostatných kanceláří, kuchyňku, toalety jsou sdílené v rámci patra.

Budova je výborně dostupná autem, má přímý přístup na dálnici D5 a také výborné napojení na velký i malý Pražský okruh. Pohodlné je také dopravní spojení na letiště Václava Havla. Hromadná doprava je zajištěna blízkostí stanice metra B Nové Butovice a řadou autobusových linek.

V okolí je plná občanská vybavenost včetně obchodů a restaurací v nedalekém OC Galerie Butovice.

Parking vnitřní 65 EUR/místo/měsíc + DPH

Parking venkovní 39 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

11,80 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 140 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

### Energetická náročnost G

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	11,80 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc
<b>Plocha prostor</b>	581 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	140 Kč/m <sup>2</sup>
<b>Číslo podlaží</b>	2.	<b>Cena parking</b>	65 EUR/místo

**Nájem celkem**  
**Servisní poplatky celkem**

6 856 EUR  
81 340 Kč

**K nastěhování od** ihned

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*

**Půdorys:**

