

Pronájem obchodního prostoru 208 m² (B2 + B3)



Lokalita:

Praha 13, náměstí Junkových 2808/2

Číslo nabídky: N2189

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout obchodní prostory v budově City West na Praze 5.

Administrativní projekt CITY WEST B2 B3 je tvořen dvěma kancelářskými budovami a sídlí v moderní čtvrti v pražských Stodůlkách u stejnojmenné stanice metra. Design obou budov je moderní a volně navazuje i na bytovou zástavbu a rodinné domy v okolí. Celý projekt je také vysoce funkční, energeticky úsporný a šetrný k životnímu prostředí. Komplex je využíván také řadou provozovatelů obchodů a služeb, kteří zajišťují pro zaměstnance i rezidenty kvalitní servis v oblasti stravování, běžných nákupů a dalších denních potřeb. Nespornou výhodou objektu je výborná dopravní dostupnost.

Prostory se nacházejí v přízemí a lze je využít i pro kancelářský provoz.

Lokalita je dobře dostupná MHD, nachází se přímo na stanici metra B - Stodůlky s navazujícími autobusovými spoji. Snadná dostupnost autem je zajištěna dálnicí D5, Pražského okruhu a letiště. Pro zaměstnance dojíždějící autem je zajištěno venkovní i podzemní garážové stání.

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 170 Kč/m²/měs. + DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Obchodní	Cena	16,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	208 m ²	Servisní poplatky	170 Kč/m ²
Číslo podlaží	1.	Cena parking	110 EUR/místo
Add-on prostor	6.82%	Nájem celkem	3 432 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	35 360 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

