

Pronájem kanceláře 664 m2



Lokalita:

Praha 8, Voctářova 2449/5

Číslo nabídky: N2211

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout prestižní kancelářské prostory v projektu DOCK IN, který se nachází na pomezí Karlína a Libně na Praze 8.

Kanceláře mají hotový fit-out a jsou rozděleny na tři open space pro 10, 18 a 28 os. a 3 velké jednací místnosti a 3 kanceláře pro management. V prostorách se nacházejí dvojce soukromé toalety a dvě kuchyňky s jídelním koutem. S dispozicí prostoru lze pracovat dle potřeb nových nájemců.

Budova DOCK IN ONE je osmi podlažní budova, která nabízí celkem 8852 m2 kancelářské plochy a poskytuje ten nejvyšší standard výbavy a pracovního prostředí.

Okolní atmosféru dokresluje krásná parková úprava a dvě slepá ramena řeky Vltavy, v jejichž docích můžete najít kotvící lodě. V bezprostřední blízkosti se rovněž nachází park Thomayerovy sady, který je vhodný jak k aktivnímu, tak pasivnímu odpočinku.

Výborná dopravní dostupnost MHD je zajištěna bezprostřední blízkostí metra B - Palmovka, stejně tak jako množstvím tramvajových spojů. Strategická poloha rovněž nabízí skvělou dostupnost automobilem, ať už do centra města, nebo na dálnici D1, D8 a D11.

V budově je dostatek parkovacích míst i parking pro hosty.

Parking 130 EUR/místo/měsíc + DPH

K dispozici jsou prostory:

2NP 490 m2

2NP 192 m2

5NP 420 m2

6NP 394 m2

Cena:

15,50 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	664 m ²	Servisní poplatky	150 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Nájem celkem	10 292 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	99 600 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			

Půdorys:

