

Pronájem kanceláře 596 m2

**Lokalita:**

Praha 1, Na příkopě 583/15

Číslo nabídky: N2231**Popis:**

Neplatíte provizi

Nabízíme vám kancelářské prostory o celkové výměře 596 m2, které se nacházejí v objektu Dětský dům, přímo na prestižní adrese Na Příkopě.

Prostory jsou dispozičně rozděleny na jednotlivé kanceláře, dvě kuchyňky, zasedací místnost a toalety. Jednotka, umístěna ve 4. NP disponuje krásnými dobovými okny, které jsou otočeny do ulic Na Příkopě a Havířská.

Ve všech místnostech jsou umístěny fan-coilové jednotky pro chlazení a topení s individuálním ovládáním.

Dětský dům je reprezentativní budova ve funkcionalistickém stylu postavena 1927-29 a disponuje centrální recepcí (vstup z ulice Na příkopě), parkováním v podzemním garážovém systému. V budově také funguje nepřetržitá ostraha.

Díky svému praktickému umístění přímo v centru města jsou kanceláře svěle dostupné autem i veřejnou dopravou – v pěším dosahu se nachází stanice metra Můstek (trasa A, B), Muzeum (trasa A, C), tramvajové spoje i vlaková nádraží.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m2/měsíc

+ servisní poplatky 147 Kč/m2/měs
+ DPH

Energetická náročnost G**Druh prostor**

Kancelář

Cena

16,50 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor 596 m²
Číslo podlaží 4.
Nájem celkem 9 834 EUR
Servisní poplatky celkem 87 612 Kč

Servisní poplatky 147 Kč/m²
Cena parking 176 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

