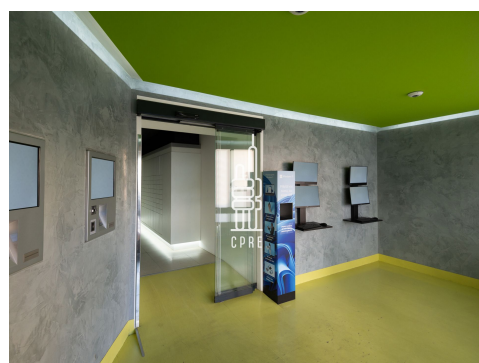


Pronájem obchodního prostoru 79 m2



Lokalita:

Praha 3, Vinohradská 2133/138

Číslo nabídky: N2235

Popis:

Neplatíte provizi

V exkluzivním zastoupení vám nabízíme k pronájmu obchodní prostory o celkové výměře 79 m2, který se nachází ve velmi žádané lokalitě Prahy 3, přímo na Floře.

Jedná se o rohovou přízemní jednotku s výbornou vizibilitou přímo na rohu rušných ulic Vinohradská a Jičínská. Jednotka disponuje velkými výlohami jak do ulice, tak do vstupu/výstupu do metra a je umístěna přímo naproti obchodnímu centru Atrium Flora.

Dispozičně se jedná o prostor, který může sloužit jako lobby, čekárna apod., jeden otevřený prostor (prodejna) a vlastní sociální zázemí. Samozřejmostí je možnost dispozičních změn a otevření prostoru na jeden otevřený prostor nebo naopak rozčlenění na menší plochy.

Prostory jsou díky skvělé poloze, viditelnosti a dostačeným rozvodům vhodné na showroom, kosmetické služby, prodejnu elektra, lehkého gastru apod.. Velkou výhodou je bezbariérový přístup. Možnost reklamy na výlohy, dveře a osvětlené reklamy na fasádu objektu.

K dispozici ihned.

Cena:

Info v RK

+ poplatky cca 5.000 Kč/m2 vč.
záloh na média.

Energetická náročnost G

Druh prostor Obchodní
Plocha prostor 79 m²
Číslo podlaží 1.
Servisní poplatky 395 Kč

Cena 0,00 Kč za měsíc
Servisní poplatky 5 Kč/m²
K nastěhování od ihned

celkem

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

