Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláří 687 m2







Lokalita:
Praha 5, Radlická 520/117

Číslo nabídky: N2287

Cena:
12,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 86 Kč/m2/měsíc + DPH

Energetická náročnost G

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o celkové velikosti 687 m2, které se nacházejí ve 3. NP administrativní budovy na Nových Butovicích.

Administrativní budova Butovice Offices leží v rychle rozvíjející se pražské části Nové Butovice. Budova poskytuje 8.432 m2 moderních kancelářských prostor kategorie A a 98 parkovacích míst.

Prostory jsou rozděleny na 8 samostatných kanceláří, 3 menší open space a zasedací místnosti. Sociální zázemí se nachází ve sdílených prostorech.
Kanceláře jsou odděleny skleněnými příčkami a nabízejí dostatek denního světla. V prostorech jsou otevíratelná okna, zdvojené podlahy a zavedený optický kabel.

Pro nájemce je k dispozici nově vybudovaná střešní terasa, která kromě krásných výhledu nabízí možnost lehkého občerstvení a příjemného posezení. Pro cyklisty je k dispozici kolárna se sprchami. V přilehlém obchodním centru Galerie Butovice je k dispozici 19 restaurací a kaváren, 90 obchodů, fitness a saunový svět, nebo třeba hypermarket Albert.

Stanice metra B a stanice MHD „Nové Butovice“ se nachází v docházkové vzdálenosti, cca 5 minut. Nájemci ocení snadné dopravní napojení na dálnici D1, D4, D5, D6, Pražský okruh a Letiště Václava Havla (15 min.).

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	12,50 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor	687 m^2	**Servisní poplatky**	86 Kč/m^2
Číslo podlaží	3.	**Cena parking**	100 EUR/místo
Nájem celkem	8 588 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	59 082 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)