

Pronájem kanceláře 890 m²

**Lokalita:**

Praha 5, U Trezorky 921/2

Číslo nabídky: N2295**Popis:****Neplatíte provizi**

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o celkové výměře 890 m², které se nacházejí v žádané lokalitě Praha 5.

Aviatica je moderní administrativní budova třídy A, která nabízí nejvyšší možný standard použitých materiálů a kvalitní zpracování veškerých interiérových prvků. Budova využívá nejefektivnějších technologií s dopadem na úspornost a ekologičnost provozu.

Prostory se nacházejí v 5. NP a lze je uspořádat dle požadavků klientů a maximálně je přizpůsobit jejich firemní kultuře a stylu práce. Díky tomu je možné realizovat poslední trendy v oblasti uspořádání kanceláří a požadavků na integraci mimopracovních a relaxačních zón.

Projekt Waltrovka leží na dynamicky se rozvíjejícím území Prahy 5 - Jinonice, na hranici širšího centra Prahy, v sousedství městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice. Díky své poloze je Waltrovka skvěle dostupná z centra Prahy. Nabízí snadné napojení na Jižní spojku, dálnici D1 i Letiště Václava Havla. Kromě automobilové dopravy lze pohodlně využít spojení metra, autobusových a vlakových spojů.

V podzemních garážích je dostatek parkovacích míst a zázemí pro cyklisty, stejně tak jako archivní a skladové prostory, které efektivně doplňují kanceláře. Waltrovka nabízí široké spektrum služeb včetně několika restaurací, kaváren, supermarketu, lékárny a také pošty.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:15,50 EUR za m²/měsícServisní poplatky 120 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,50 EUR za m ² /měsíc
--------------	----------	------	------------------------------------

Plocha prostor	890 m ²
Číslo podlaží	5.
Nájem celkem	13 795 EUR
Servisní poplatky celkem	106 800 Kč

Servisní poplatky	120 Kč/m ²
Cena parking	90 EUR/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)