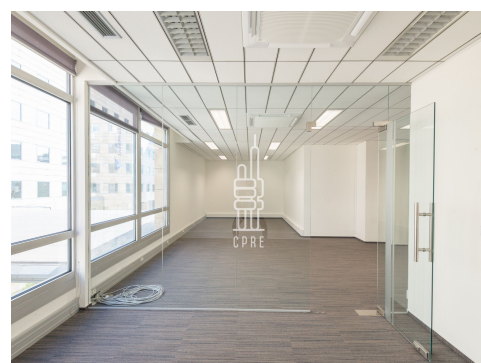


Pronájem kanceláře 541 m²



Lokalita:

Praha 8, Pobřežní 620/3

Číslo nabídky: N2320

Popis:

Neplatíte provizi

IBC je kancelářský objekt, který se nachází v prémiové lokalitě na rozmezí Prahy 1 a Karlína (Praha 8), jen 5 minut chůze od zastávky metra B,C Florenc.

IBC je i po více než dvaceti letech architektonicky a strukturálně atraktivní nemovitost, která přitahuje celosvětové nájemce.

Budova se může pochlubit certifikací BREEM In - Use „Very Good“.

V budově je kantýna a dostatečné množství parkovacích stání v podzemních garážích.

Parking: 145 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 135 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,90 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	541 m ²	Servisní poplatky	135 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	145 EUR/místo
Nájem celkem	9 143 EUR	K nastěhování od	1.1.2025

**Servisní poplatky
celkem**

73 035 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)