

Pronájem kanceláře 1.129 m²

**Lokalita:**

Praha 5, U Trezorky 921/2

Číslo nabídky: N2340**Popis:**

Neplatíte provizi

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 1.129 m², které se nacházejí v žádané lokalitě Praha 5.

Prostory se nacházejí v prvním patře budovy Aviatica a mají hotový moderní fit-out, který lze v případě zájmu upravit dle potřeb nových nájemců.

Projekt Waltrovka leží na dynamicky se rozvíjejícím území Prahy 5 - Jinonice, na hranici širšího centra Prahy, v sousedství městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice. Díky své poloze je Waltrovka skvěle dostupná z centra Prahy. Nabízí snadné napojení na Jižní spojkou, dálnici D1 i Letiště Václava Havla. Kromě automobilové dopravy lze pohodlně využít spojení metra, autobusových a vlakových spojů.

Aviatica je moderní administrativní budova třídy A, která nabízí nejvyšší možný standard použitých materiálů a kvalitní zpracování veškerých interiérových prvků. Budova využívá nejefektivnějších technologií s dopadem na úspornost a ekologičnost provozu.

Samozřejmostí je také dostatek parkovacích míst a zázemí pro cyklisty, stejně tak jako archivní a skladové prostory, které efektivně doplňují kanceláře. Waltrovka nabízí široké spektrum služeb včetně několika restaurací, kaváren, supermarketu, lékárny a také pošty.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

14,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena14,50 EUR za m²/měsíc**Plocha prostor**1129 m²**Servisní poplatky**160 Kč/m²

Číslo podlaží	2.
Nájem celkem	16 371 EUR
Servisní poplatky celkem	180 640 Kč

Cena parking	90 EUR/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)