

Pronájem kanceláře 809 m²



Lokalita:

Praha 8, Pobřežní 620/3

Číslo nabídky: N2401

Popis:

Neplatíte provizi

IBC je kancelářský objekt, který se nachází v prémiové lokalitě na rozmezí Prahy 1 a Karlína (Praha 8), jen 5 minut chůze od zastávky metra B,C Florenc.

IBC je i po více než dvaceti letech architektonicky a strukturálně atraktivní nemovitost, která přitahuje celosvětové nájemce.

Budova se může pochlubit certifikací BREEM In - Use „Very Good“.

V budově je kantýna a dostatečné množství parkovacích stání v podzemních garážích.

Parking: 140 EUR/místo/měsíc + DPH.

K dispozici jsou dále:

2NP 118 m²

3NP 540 m², 132 m², 80 m²

4NP 88 m², 108 m²

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor

Kancelář

Cena

16,50 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor 809 m²
Číslo podlaží 10.
K nastěhování od 1.1.2024

Servisní poplatky 160 Kč/m²
Nájem celkem 13 349 EUR
Servisní poplatky celkem 129 440 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)