

## Pronájem kanceláře 188 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 1, Na příkopě 859/22

### Číslo nabídky: N2405

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory ve velmi žádané lokalitě Prahy 1.

Slovanský dům je moderní multifunkční komplex v historickém centru Prahy s celkovou pronajímatelnou plochou 22 574 m<sup>2</sup>. Polovinu této plochy tvoří výjimečné kancelářské prostory na jedné z nejprestižnějších pražských adres - Na Příkopě 22.

Prostory o velikosti 188 m<sup>2</sup> se nacházejí v 6. NP a aktuálně jsou rozděleny na open space, 5 samostatných kanceláří, prostor pro recepci, soukromou kuchyňku a toalety.

Pro nájemce je zajištěn parking v podzemních garážích.  
Parking 350 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

22,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 170 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

### Energetická náročnost G

|                       |                    |                          |                                    |
|-----------------------|--------------------|--------------------------|------------------------------------|
| <b>Druh prostor</b>   | Kancelář           | <b>Cena</b>              | 22,50 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc |
| <b>Plocha prostor</b> | 188 m <sup>2</sup> | <b>Servisní poplatky</b> | 170 Kč/m <sup>2</sup>              |
| <b>Číslo podlaží</b>  | 6.                 | <b>Cena parking</b>      | 350 EUR/místo                      |

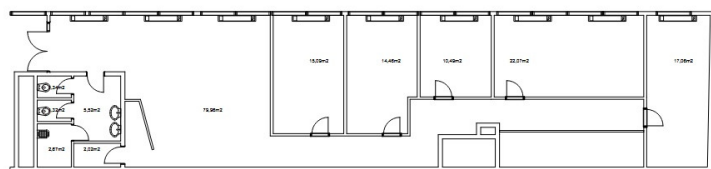
**Nájem celkem**  
**Servisní poplatky celkem**

4 230 EUR  
31 960 Kč

**K nastěhování od** ihned

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*

**Půdorys:**



170.64m<sup>2</sup> (vč. toalet, bez instalování šatny)