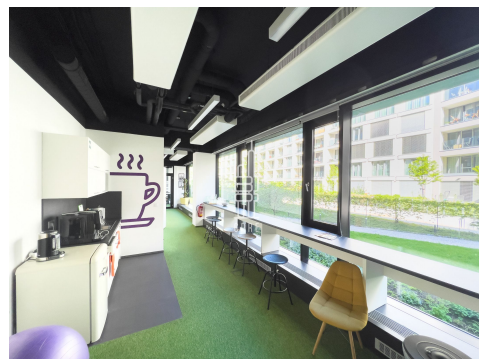


Pronájem kanceláře 184 m²



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 678/23

Číslo nabídky: N2408

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory, které se nacházejí v prestižním projektu River Garden.

Prostory o velikosti 184 m² se nacházejí v 1. patře (mezanin) a jsou aktuálně rozděleny na velký open space, 2 menší jednací místnosti, 2 phone booty, kuchyňku a soukromé toalety.

K dispozici od srpna 2027.

Projekt River Garden je umístěn na Rohanském nábřeží v Praze 8 - Karlín, v jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících komečních lokalit v Praze. Projekt vyniká výbornou dopravní dostupností automobilem i veřejnou dopravou, nachází se 100m od stanice metra a zastávky tramvaje Křížkova a v blízkosti pražské magistrály a napojení na dálnice D1, D5, D8 a D11.

Parking 150 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

19,30 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 125 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor
Plocha prostor

Kancelář
184 m²

Cena
Servisní poplatky

19,30 EUR za m²/měsíc
125 Kč/m²

Číslo podlaží	2.	Cena parking	150 EUR/místo
Add-on prostor	2.85%	Nájem celkem	3 551 EUR
K nastěhování od	1.8.2027	Servisní poplatky celkem	23 000 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

