

Pronájem kanceláře 596 m² + 26m² terasa



Lokalita:

Praha 4, Na strži 1702/65

Číslo nabídky: N2415

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory v prestižní business čtvrti Praha 4 Pankrác, které disponují soukromou terasou o velikosti 26 m².

Trimaran je moderní kancelářská budova, která splňuje nejvyšší standardy a požadavky na efektivní a energeticky šetrné pracovní prostředí.

Budova je situovaná cca 1 minutu chůze od zastávky metra C – Pankrác, kde jsou k dispozici navazující autobusové a tramvajové spoje. Lokalita umožňuje snadnou dostupnost do centra, napojení autem na vnitřní městský okruh, Letiště Václava Havla je vzdáleno cca 30 min. jízdy.

V bezprostředním okolí budovy se nachází OC Arkády Pankrác s plnou občanskou vybaveností, množstvím kaváren, restaurací a doplňkových služeb.

Pro nájemce je k dispozici kolárna se sprchou uzamykatelnými skříňkami.

Parking pro nájemce je možný v podzemních garážích.

Cena:

15,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 172 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Parking 130 - 150 EUR/místo/měsíc + DPH

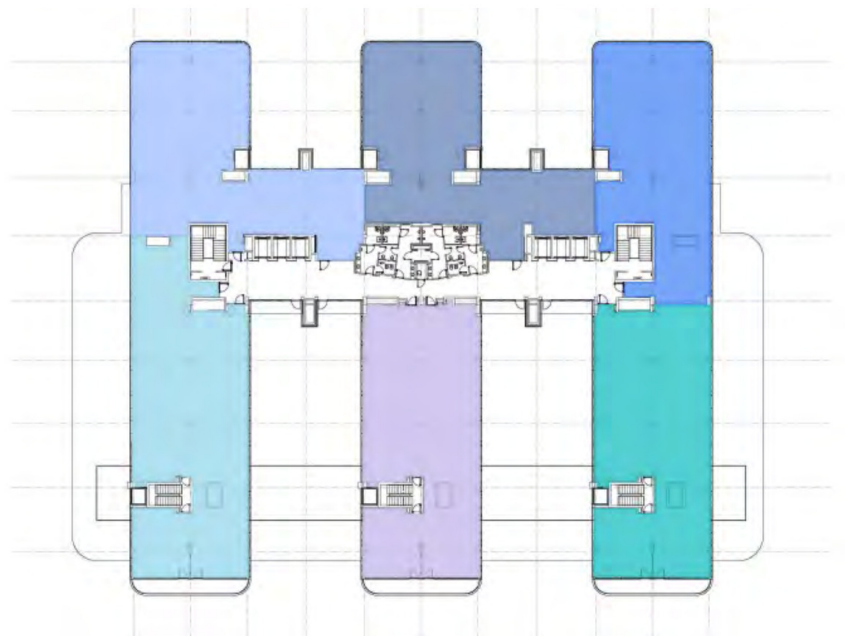
Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	596 m ²	Servisní poplatky	172 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Nájem celkem	9 238 EUR

K nastěhování od ihned

Servisní poplatky 102 512 Kč
celkem
(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:





TRIMARAN
4th Floor
Unit

	596,30 m ²
	527,46 m ²
	489,86 m ²
	458,72 m ²
	526,76 m ²
	517,67 m ²