

Pronájem kanceláře 526 m² + 26m² terasa



Lokalita:

Praha 4, Na strži 1702/65

Číslo nabídky: N2416

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout podnájem kancelářských prostor v prestižní business čtvrti Praha 4 Pankrác, které disponují soukromou terasou o velikosti 26 m².

Podnájem je možný do 30.6.2024.

Trimaran je moderní kancelářská budova, která splňuje nejvyšší standardy a požadavky na efektivní a energeticky šetrné pracovní prostředí.

Budova je situovaná cca 1 minutu chůze od zastávky metra C - Pankrác, kde jsou k dispozici navazující autobusové a tramvajové spoje. Lokalita umožňuje snadnou dostupnost do centra, napojení autem na vnitřní městský okruh, Letiště Václava Havla je vzdáleno cca 30 min. jízdy.

V bezprostředním okolí budovy se nachází OC Arkády Pankrác s plnou občanskou vybaveností, množstvím kaváren, restaurací a doplňkových služeb. Pro nájemce je k dispozici kolárna se sprchou uzamykatelnými skříňkami.

Parking pro nájemce je možný v podzemních garážích.

Parking 130 - 150 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

10 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 172 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor Kancelář
Plocha prostor 526 m²
Číslo podlaží 5.
K nastěhování od ihned

Cena 10,00 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 172 Kč/m²
Nájem celkem 5 260 EUR
Servisní poplatky celkem 90 472 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

