

Pronájem kanceláře 426 m²



Energetická náročnost A



Lokalita:

Praha 4, Píkrtova 1737/1a

Číslo nabídky: N2418

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory, které se nacházejí v budově Enterprise na Pankráci.

Kanceláře mají moderní fit-out ze skleněných přiček, jsou děleny na prostor pro recepci, 4 samostatné kanceláře, open space pro 12 osob, jednací místnosti pro 10 a 4 osoby, serverovnu, kuchyňku a soukromé toalety.

Díky velkoformátovým oknům, které lemují celý obvod budovy, je v prostorech dostatek denního světla. Dispozici lze modifikovat dle potřeb nových nájemců.

Prostory lze v případě zájmu spojit se sousední jednotkou o velikosti 630 m².

Enterprise nabízí až 29 069 m² kancelářské plochy třídy A v 11 podlažích a 2 622 m² ploch v přízemí určených pro služby nájemníkům. Enterprise je moderní kancelářská budova, při jejíž stavbě byl kladen důraz na úsporu energií, příjemné pracovní prostředí a okolní životní prostředí. Budova svým nájemcům nabízí 401 parkovacích míst v podzemních garážích, kolárnu se sprchami a uzamykatelnými skříňkami, kantýnu a kavárnu v přízemí. Veškerá občanská vybavenost je zajištěna v nedalekém OC Arkády Pankrác.

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH.

Budova je skvěle dostupná MHD i automobilem. V pěší dostupnosti se nachází stanice metra C - Pankrác s navazujícími autobusovými a tramvajovými spoji. Skvělou dostupnost automobilem zajišťuje snadné napojení na Magistrálu a Pražský okruh.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 198 Kč/m²/měs. + DPH (včetně záloh na přímou spotřebu elektřiny)

Druh prostor	Kancelář	Cena	17,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	426 m ²	Servisní poplatky	198 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Nájem celkem	7 455 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	84 348 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

