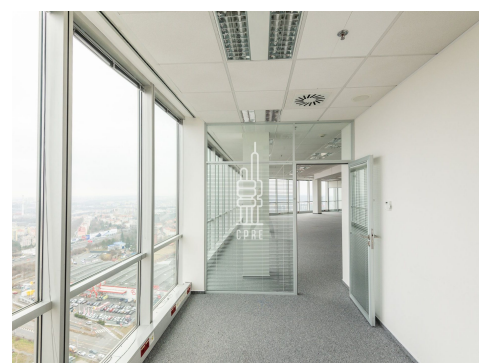
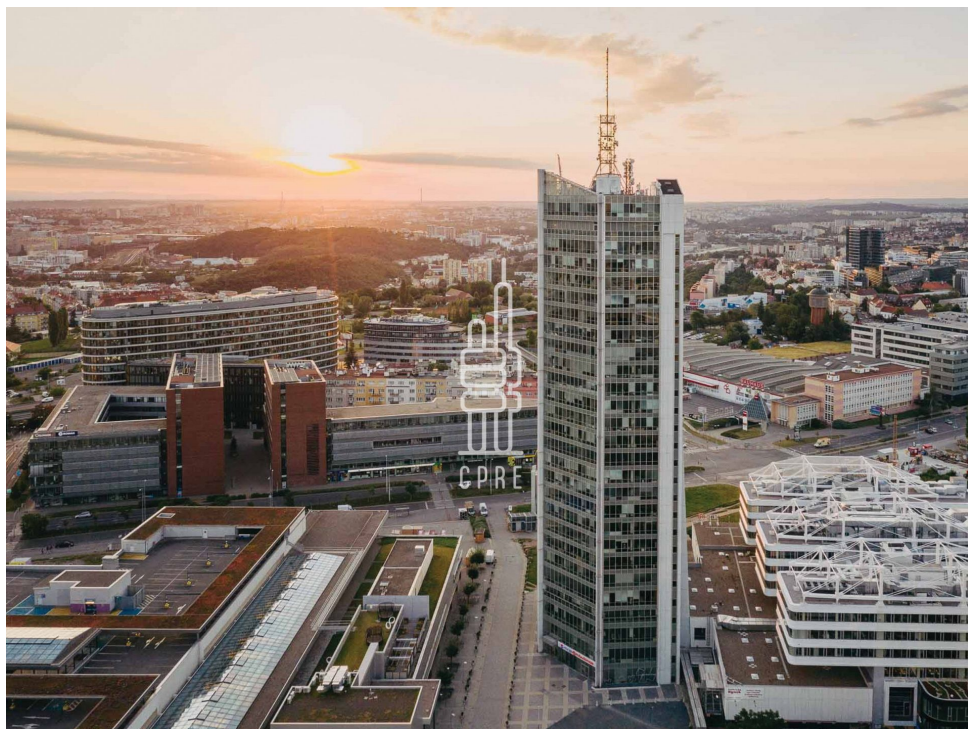


Pronájem kanceláře 236 m²



Lokalita:

Praha 4, Na strži 1702/65

Číslo nabídky: N2424

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory s jedinečnými výhledy na panorama Prahy. Kancelářská budova City Empiria se nachází v jedné z nejznámějších business lokalit v Praze na Pankráci.

Budova o 27 podlažích a výškou 104 m nabízí až 22500 m² kancelářské plochy standardu A. Součástí budovy je konferenční centrum a vlastní stravovací zařízení. Budova se nachází v těsné blízkosti obchodního centra Arkády Pankrác. Skvělou dopravní dostupnost MHD zajišťuje stanice metra C - Pankrác, která je vzdálená jen několik kroků od budovy.

Kancelářské prostory jsou situovány ve 25. podlaží s krásnými výhledy a jsou rozděleny na open space, dvě kanceláře a dvě zasedací místnosti.

Lukrativní poloha zaručuje efektivní dopravní spojení na hlavní silnice a dálnice ve všech směrech (Pražský a městský okruh, D1, D5 a D8) a současně přístup k městské hromadné dopravě. Kanceláře lze upravit dle potřeb budoucího nájemce.

K dispozici je dostatek parkovacích stání, včetně parkingu pro hosty.
Parking 130 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 225 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

| | | | |
|---------------------------------|--------------------|--------------------------|-----------------------|
| Druh prostor | Kancelář | Cena | 17,50 EUR za m2/měsíc |
| Plocha prostor | 236 m ² | Servisní poplatky | 225 Kč/m ² |
| Číslo podlaží | 25. | Cena parking | 130 EUR/místo |
| Nájem celkem | 4 130 EUR | K nastěhování od | ihned |
| Servisní poplatky celkem | 53 100 Kč | | |

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)