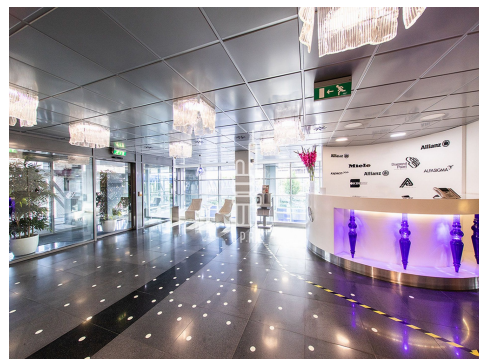


Pronájem kanceláře 507 m²



Lokalita:

Praha 8, Ke Štvanici 656/3

Číslo nabídky: N2430

Popis:

Neplatíte provizi

Administrativní budova Diamond Point se nachází mezi ulicemi Wilsonova a Ke Štvanici naproti hotelu Hilton, což jí zajišťuje vynikající viditelnost i dostupnost autem a MHD.

Na 11 nadzemních podlažích je k dispozici přes 18.000 m² kanceláří nejvyšší třídy A a 650 m² maloobchodních prostor. 4 podzemní patra nabízí 230 parkovacích míst, více než 1.300 m² skladových ploch a restauraci pro zaměstnance.

Prostory převážně situované do zeleného vnitrobloku jsou dispozičně rozděleny na open space, 7 menších kanceláří, 2 jednací místnosti, samostatnou kuchyňku a toalety. Dispozici jednotky lze upravit dle potřeb nových nájemců.

Pro zaměstnance je k využití volně přístupná jedinečná terasa s krásným výhledem na Prahu, kolárna se sprchou a uzamykatelnými skříňkami. Pro návštěvníky je k dispozici bezplatný parking.

Diamond Point se nachází na hranici historického centra a Prahy 8 a je skvěle přístupný MHD i automobilem.

Přestupní stanice linek metra B a C Florenc je umístěna v docházkové vzdálenosti, stejně tak tramvajové a autobusové zastávky a centrální autobusové nádraží. Tím je zajištěno vynikající spojení se všemi směry.

Budovu těsně míjí cyklotrasa podél pravého břehu Vltavy. Hlavní výhodou této lokality je dobře zavedená infrastruktura - služby, obchody, restaurace, fitness a hotely nacházející se v blízkosti objektu.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

14,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 95 Kč/m²/měsíc + DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,90 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	507 m ²	Servisní poplatky	95 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	125 EUR/místo
Nájem celkem	7 554 EUR	K nastěhování od	ihned

Servisní poplatky
celkem

48 165 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

1. PATRO

