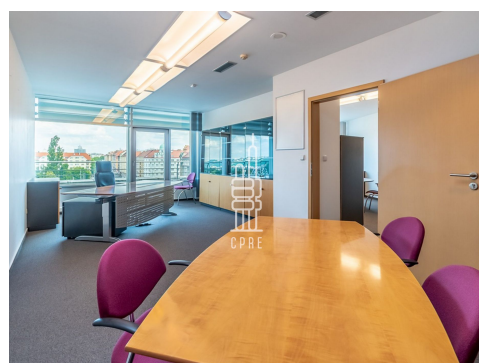


## Pronájem kanceláří 950 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 3, Hartigova 2747/99

### Číslo nabídky: N2439

### Popis:

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 950 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v šestém patře administrativní budovy na Praze 3, v ulici Koněvova.

Prostory se nyní nacházejí ve stavu po bývalém nájemci a samozřejmě je možná dispoziční úprava. Prostory se dají rozdělit na dvě podobně velké části.

Standartem budovy jsou zdvojené podlahy, vzt, klimatizace, konferenční sály, garážové stání až pro 55 vozů a recepce.

Objekt Koněvova 99 se nachází přímo na bus zastávce a jen několik kroků od tram zastávky Ohradní. Velmi dobře dopravně dostupné vozem. V docházkové vzdálenosti pak nájemníci najdou veškeré služby.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

K dispozici ihned.

### Cena:

12 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

+ poplatky 100 Kč/m<sup>2</sup>. Neplatíte provizi.

### PENB G (průkaz nedodán)

|                       |                    |                          |                                    |
|-----------------------|--------------------|--------------------------|------------------------------------|
| <b>Druh prostor</b>   | Kancelář           | <b>Cena</b>              | 12,00 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc |
| <b>Plocha prostor</b> | 950 m <sup>2</sup> | <b>Servisní poplatky</b> | 100 Kč/m <sup>2</sup>              |

Číslo podlaží

7.

Nájem celkem

11 400 EUR

K nastěhování od

ihned

Servisní poplatky  
celkem

95 000 Kč

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*

**Půdorys:**

3 NP RSTS

