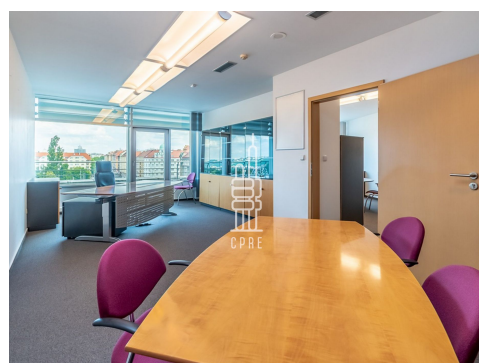


## Pronájem kanceláří 950 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 3, Hartigova 2747/99

### Číslo nabídky: N2439

### Popis:

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 950 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v šestém patře administrativní budovy na Praze 3, v ulici Koněvova.

Prostory se nyní nacházejí ve stavu po bývalém nájemci a samozřejmě je možná dispoziční úprava. Prostory se dají rozdělit na dvě podobně velké části.

Standartem budovy jsou zdvojené podlahy, vzt, klimatizace, konferenční sály, garážové stání až pro 55 vozů a recepce.

Objekt Koněvova 99 se nachází přímo na bus zastávce a jen několik kroků od tram zastávky Ohradní. Velmi dobře dopravně dostupné vozem. V docházkové vzdálenosti pak nájemníci najdou veškeré služby.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

K dispozici ihned.

### Cena:

12 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

+ poplatky 100 Kč/m<sup>2</sup>. Neplatíte provizi.

### PENB G (průkaz nedodán)

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	12,00 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc
<b>Plocha prostor</b>	950 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	100 Kč/m <sup>2</sup>

Číslo podlaží 7.  
K nastěhování od ihned

Nájem celkem 11 400 EUR  
Servisní poplatky celkem 95 000 Kč  
(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

## Půdorys:

3 NP RSTS

