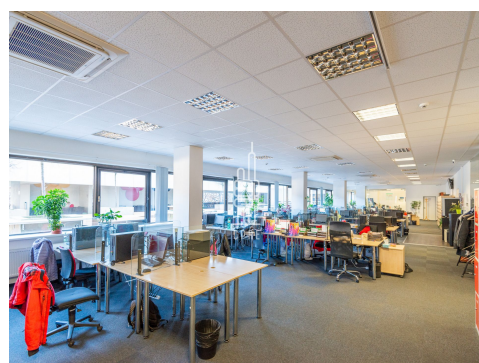


Pronájem kanceláře 368 m²



Lokalita:

Praha 7, Dělnická 213/12

Číslo nabídky: N2455

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout klimatizované kancelářské prostory v oblíbené budově Rosmarin v Praze 7 - Holešovicích. Kanceláře jsou rozděleny na velký open space, 3 jednací místnosti a kancelář pro management. V prostorech je soukromá kuchyňka a toalety. Prostory se nacházejí ve zvýšeném přízemí a mají přímý vstup na velkou sdílenou terasu.

Rosmarin je zavedené administrativní centrum situované v rámci rychle se rozvíjející oblasti Prahy 7 - Holešovic, s celkovou kapacitou 23 500 m². Poskytuje Veškeré výhody spojené s možností pracovat jen pár minut od historického centra Prahy.

Rosmarin nabízí moderní kancelářské prostory i zázemí se skvělou dostupností a službami. Kromě kanceláří nabízí také volnočasové aktivity a další zázemí pro zaměstnance (kantýna, fitness, tančírna, odpočinkové terasy, obchod).

Administrativní budova prochází průběžnou rekonstrukcí tak, aby pronajímané kancelářské plochy splňovaly nejvyšší možné standardy. Komfort nájemců doplňují také zmodernizovaná restaurační zařízení, společné prostory, odpočinkové zóny, konferenční sály a zasedací místnosti.

Pro nájemce je k dispozici až 370 parkovacích míst v podzemních garážích.

Parking 2800 Kč/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

290 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 110 Kč/m²/měsíc +
DPH + přímá spotřeba elektřiny

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář	Cena	290,00 Kč za m ² /měsíc
Plocha prostor	368 m ²	Servisní poplatky	110 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	2800 Kč/místo

Add-on prostor	8%	Nájem celkem	106 720 Kč
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	40 480 Kč
(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)			

Půdorys:

1.patro

