Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 2.607 m2







Lokalita:
Praha 6, Generála Píky 430/26

Číslo nabídky: N2483

Cena:
17,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 95 Kč/m2/měs. + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 2607 m2, které se nacházejí v moderním objektu v centru Prahy 6 - Dejvicích. Prostory se nacházejí ve 2. patře a v současnosti jsou ve stavu open plan. Dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců.

TELEHOUSE nabízí 18.600 m2 čisté kancelářské plochy v 6-ti nadzemních podlažích a cca 1.100 m2 obchodních ploch. Budova splňuje nejvyšší technologické standardy díky použitým technologiím, díky kterým získala certifikát BREEAM Very Good. Pro topení a chlazení jsou použity moderní stropní trámy a podlahové konvektory. V budově jsou otevíratelná okna s venkovními roletami.

Pro nájemce je k dispozici kavárna, kantýna, úschovna kol se sprchami. V podzemí pak skladové prostory a dostatečné množství parkovacích stání.

Budova je snadno dostupná MHD, nachází se jen několik kroků od tramvajové zastávky a metra A - Dejvická. Snadnou dostupnost automobilem na letiště Václava Havla i do centra metropole zajišťuje napojení na pražský vnitřní okruh.

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	17,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	2607 m^2	**Servisní poplatky**	95 Kč/m^2
Číslo podlaží	4.	**Cena parking**	110 EUR/místo
Nájem celkem	45 623 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	247 665 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)