

Pronájem kanceláří 202 m2



Lokalita:

Praha 3, Vinohradská 1597/174

Číslo nabídky: N2486

Popis:

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 202 m2, které se nacházejí v budově Vinohradská Business Center.

Prostory jsou umístěné ve 2.NP a dispozičně jsou rozděleny na dvě kanceláře, sklad a vlastní sociální zázemí s kuchyňkou.

Moderní administrativní budova Vinohradská business centrum nabízí kancelářské prostory vysokého standardu na celkové ploše 7 400m2. Přístup do jednotlivých pater umožňují dva samostatné vchody. Venkovní a podzemní parkoviště poskytují dostatek parkovacích stání.

Budova umožňuje variabilní řešení kanceláří jak v rámci koncepce otevřeného prostoru, tak možnost dělení. Plocha celého patra je 900 m2, obvyklá velikost jednotky cca 300 m2 a kanceláře lze rozdělit na jednotky od cca 100 m2.

Vinohradská business centrum se nachází ve snadno dostupné lokalitě Prahy 3. Stanice metra Flora a Želivského jsou vzdáleny jen pár minut chůze, zastávka tramvaje se nachází přímo u budovy. Dostupnost automobilem přímo z Vinohradské ulice. Okolí poskytuje kompletní občanskou vybavenost, restaurace, hotely, zdravotnická a sportovní zařízení, kino i nákupní centrum Atrium Flora.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

12,50 EUR za m2/měsíc

+ poplatky za služby 170 Kč/m2 + vl.
spotřeba elektřiny.

Energetická náročnost D

Druh prostor	Kancelář	Cena	12,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	202 m ²	Servisní poplatky	170 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	110 EUR/místo
Nájem celkem	2 525 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	34 340 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)