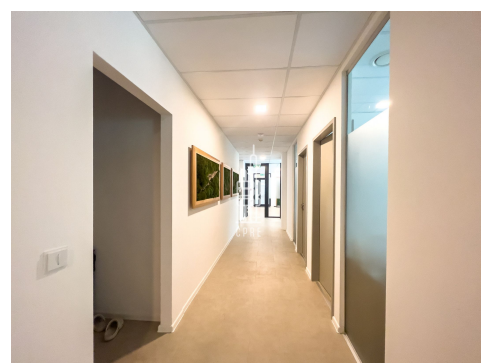


Pronájem kanceláře 144 m²



Lokalita:

Praha 7, Jankovcova 1596/14b

Číslo nabídky: N2496

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory, které se nacházejí v oblíbeném projektu Prague Marina v Praze - Holešovicích.

Prostory se nacházejí v 1. patře a mají nadstandardně řešený fit-out z kombinace skleněných a SDK příček. Aktuálně se zde nachází masážní a kosmetické studio, nicméně prostor lze využívat i pro kancelářský provoz. Prostory jsou rozděleny na vstupní lobby s recepcí, 5 místností (ve 3 je aktuálně umístěno umyvadlo) a kuchyňku. Toalety jsou sdílené na patře. Dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců.

Prague Marina Office Center je komplex moderních administrativních budov, který je velmi dobře dostupný autem i MHD ve směru do nedalekého centra města i ve směru ven z města. Projekt nabízí celkem téměř 13 600 m² kancelářských prostor ve dvou propojených budovách.

Celý projekt Prague Marina je situován v jedinečném místě na levém břehu řeky Vltavy v Praze 7 - Holešovicích do dynamicky se rozvíjejícího sousedství smíšené administrativní a rezidenční zástavby.

V bezprostřední blízkosti se nachází supermarket, mnoho restaurací a kaváren. Parking pro hosty je možný v ulici Jankovcova s rozsáhlou parkovací zónou.

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH

K dispozici jsou prostory:

1NP 250 m² (retail)

2NP 507 m²

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

14 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 95 CZK/m²/měs.
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	144 m ²	Servisní poplatky	95 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Nájem celkem	2 016 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	13 680 Kč
(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)			

Půdorys:

